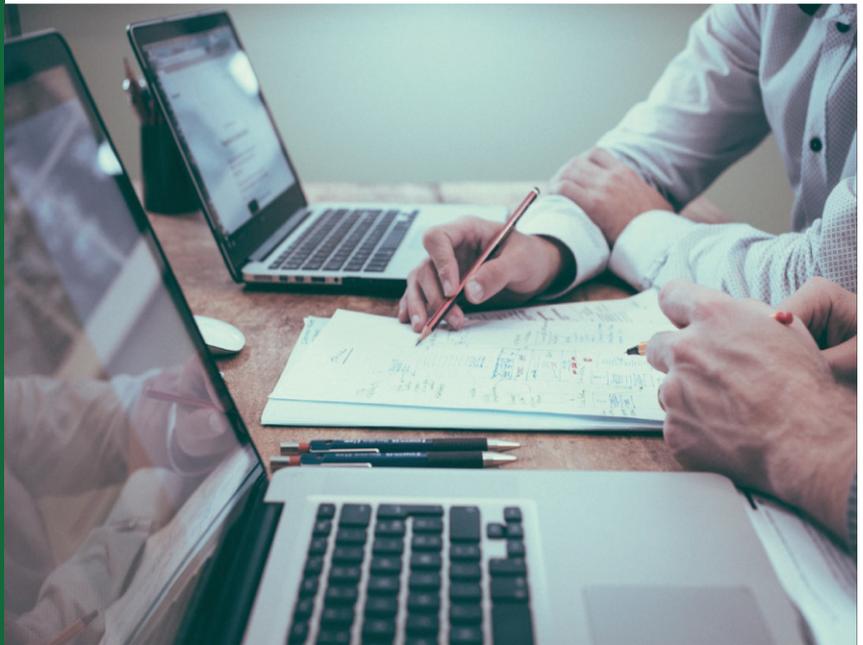


RELAZIONE DI INIZIO MANDATO



Art. 4-bis, D.Lgs. 149/2011
Situazione finanziaria, patrimoniale ed
Indebitamento dell'Ente

2019

Comune di Lastra a Signa (FI)

Premessa

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 4-bis del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 149, che così recita:

“1. Al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, il rispetto dell'unità economica e giuridica della Repubblica e il principio di trasparenza delle decisioni di entrata e di spesa, le province e i comuni sono tenuti a redigere una relazione di inizio mandato, volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dei medesimi enti.

2. La relazione di inizio mandato, predisposta dal responsabile del servizio finanziario o dal segretario generale, è sottoscritta dal presidente della provincia o dal sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il presidente della provincia o il sindaco in carica, ove ne sussistano i presupposti, possono ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.”

Il presente documento succede temporalmente alla Relazione di Fine Mandato approvata il 07/03/2019, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 149/2011, relativa all'Amministrazione 2014-2019.

Quantunque il legislatore non abbia definito un modello tipo per la relazione di inizio mandato, si ritiene comunque opportuno presentare il presente documento con un continuo richiamo a quello predisposto dall'amministrazione uscente al fine di facilitarne la lettura e permettere più facili confronti.

Inoltre, la presente relazione integra e completa quella di fine mandato mettendo a confronto i dati 2018 acquisiti dal preconsuntivo con quelli risultanti dal rendiconto della gestione così come approvato dal Consiglio con deliberazione n. 40 del 29/04/2019.

1 DATI GENERALI

Prima di procedere all'analisi delle principali variabili economiche si ritiene opportuno presentare la nuova struttura ed organizzazione dell'ente dopo il rinnovo delle cariche elettive ed i primi provvedimenti della nuova amministrazione.

1.1 Organi politici

Gli amministratori in carica, a seguito delle ultime elezioni sono i seguenti:

Composizione Consiglio e Giunta	Carica	Area politica
Angela Bagni	Sindaco	Partito Democratico
Leonardo Cappellini	Assessore	Partito Democratico
Emanuele Caporaso	Assessore	Partito Democratico
Massimo Lari	Assessore	Partito Democratico
Annamaria Di Giovanni	Assessore	Partito Democratico
Matteo Gorini	Assessore	Sinistra per Lastra

Francesca Tozzi	Consigliere	Partito Democratico
Marco Capaccioli	Consigliere	Partito Democratico
Duccio Zingoni	Consigliere	Partito Democratico
Sandra Mugnaini	Consigliere	Partito Democratico
Giacomo Cafaggi	Consigliere	Partito Democratico
Cristiana Cambi	Consigliere	Partito Democratico
Luciano Pucci	Consigliere	Partito Democratico
Leandro Becagli	Consigliere	Partito Democratico
Nicola Montemurro	Consigliere	Partito Democratico
Emma bandini	Consigliere	Sinistra per Lastra
Paolo Giovannini	Consigliere	Forza Italia
Ilaria Brandi	Consigliere	Forza Italia
Luciano Giusti	Consigliere	Lega Salvini Premier
Carla Porrari	Consigliere	Lega Salvini Premier
Cristiano Santoni	Consigliere	Lega Salvini Premier

1.2 Struttura organizzativa

La struttura organizzativa dell'ente non è stata modificata dopo l'insediamento della nuova amministrazione. L'attuale assetto organizzativo è così riassumibile:

Organigramma	Denominazione
Segretario:	Dott. Marco Ciancaglini
Numero dirigenti	Non previsti
Numero posizioni organizzative	N.6
Numero totale personale dipendente	N.95
Struttura organizzativa dell'ente:	
Settore 1	Servizi Affari Generali e al Cittadino
Settore 2	Servizi alla Persona - Sviluppo della Collettività
Settore 3	Servizi Economico Finanziari
Settore 4	Servizi tecnico Manutentivi e lavori Pubblici
Settore 5	Servizi di Governo del Territorio e Sviluppo Economico
Settore 6	Servizi di Polizia Locale e Affari Legali

1.3 Popolazione residente

La popolazione residente alla data della presente relazione risulta riportata nell'ultima colonna della tabella che segue e viene messa a confronto con il numero di residenti alla data di compilazione della relazione di fine mandato e con quella presente nell'ente nell'anno 2011.

Popolazione	2011	2018	2019 alla data del 07/03/2019
Residenti al 31.12	20.312	20.294	20.294

2 SITUAZIONE FINANZIARIA

2.1 Sintesi dei dati finanziari a consuntivo del bilancio dell'ente

La seconda parte della presente relazione si propone di analizzare l'andamento delle entrate e delle spese sostenute dall'ente nel corso degli ultimi tre anni evidenziando, inoltre, l'eventuale scostamento presente tra i dati risultanti dalla relazione di fine mandato e quelli definitivi così come risultanti dall'ultimo rendiconto approvato.

A tal fine analizzeremo dapprima le varie voci di entrata e di spesa e gli equilibri parziali, quindi il risultato d'amministrazione conseguito nel corso degli ultimi tre anni.

2.1.1 Entrate

Con riferimento alla parte entrate si evidenziano i seguenti valori:

Entrate	2016	2017	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
ENTRATE CORRENTI	16.269.761,35	16.527.625,91	17.443.274,05	17.443.274,05	0,00%
ENTRATE IN CONTO CAPITALE E DA RIDUZIONE CREDITI	787.215,95	1.045.303,56	1.136.700,10	1.136.700,10	0,00%
ACCENSIONE PRESTITI	10.770,38	0,00	0,00	0,00	0,00%
TOTALE	17.067.747,68	17.572.929,47	18.579.974,15	18.579.974,15	0,00%

2.1.2 Spese

L'andamento della spesa relativa all'ultimo triennio è sintetizzato nella tabella che segue:

Spese	2016	2017	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
SPESE CORRENTI	14.436.532,63	14.746.560,26	15.421.965,14	15.421.965,14	0,00%
SPESE IN CONTO CAPITALE E PER INCREMENTO ATTIVITÀ FINANZIARIE	1.527.404,39	1.091.472,01	1.636.384,91	1.636.384,91	0,00%
RIMBORSO PRESTITI	1.311.726,93	995.314,65	857.818,01	857.818,01	0,00%
TOTALE	17.275.663,95	16.833.346,92	17.916.168,06	17.916.168,06	0,00%

2.1.3 Partite di giro

L'andamento della gestione conto terzi relativa all'ultimo triennio nonché le eventuali variazioni intervenute tra le risultanze portate nell'ultimo rendiconto approvato e quelle della relazione di fine mandato, sono evidenziate nella tabella che segue:

Partite di giro	2016	2017	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	1.959.028,79	2.150.701,46	2.223.230,49	2.223.230,49	0,00%
USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	1.959.028,79	2.150.701,46	2.223.230,49	2.223.230,49	0,00%

2.2 Gli equilibri parziali di bilancio

Analizzate le principali voci di entrata e di spesa, nel presente paragrafo vengono rappresentati gli equilibri di parte corrente ed in c/capitale degli ultimi esercizi. A riguardo si ricorda che:

- l'equilibrio del bilancio di parte corrente misura la quantità di entrate destinate al finanziamento delle spese relative all'ordinaria gestione dell'ente, comprendendo anche eventuali spese occasionali che non generano effetti sugli esercizi successivi;
- l'equilibrio del bilancio investimenti descrive, invece, le componenti che partecipano per più esercizi nei processi di produzione ed erogazione dell'ente.

Gli scostamenti riportati nell'ultima colonna della precedente tabella sono riferibili alle eventuali differenze tra l'ultimo rendiconto approvato e la relazione di fine mandato.

Equilibrio	2016	2017	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE					
Avanzo applicato alla gestione corrente	414.839,53	324.038,26	257.154,97	257.154,97	0,00%
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	442.770,96	431.683,96	403.043,49	403.043,49	0,00%
Totale Titoli delle Entrate Correnti	16.269.761,35	16.527.625,91	17.443.274,05	17.443.274,05	0,00%
Recupero Disavanzo di Amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Spese Correnti comprensive dell'accantonamento al Fondo pluriennale vincolato	14.868.216,59	15.149.603,75	15.853.450,14	15.853.450,14	0,00%
Rimborso prestiti	1.311.726,93	995.314,65	857.818,01	857.818,01	0,00%
Differenza di parte corrente	947.428,32	1.138.429,73	1.392.204,36	1.392.204,36	0,00%
Entrate di parte Capitale destinate per legge a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Entrate Correnti destinate ad investimenti	0,00	0,00	266.902,15	266.902,15	0,00%
Altre Rettifiche (+/-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Saldo di parte corrente	947.428,32	1.138.429,73	1.125.302,21	1.125.302,21	0,00%
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE					
Fondo pluriennale vincolato di parte	907.327,81	1.047.418,53	1.600.292,37	1.600.292,37	0,00%

Relazione di inizio mandato 2019

capitale					
A) Entrate in conto capitale e da riduzione attività finanziarie	787.215,95	1.045.303,56	1.136.700,10	1.136.700,10	0,00%
B) Entrate da accensioni di prestiti	10.770,38	0,00	0,00	0,00	0,00%
Totale A+B	797.986,33	1.045.303,56	1.136.700,10	1.136.700,10	0,00%
Spese in Conto Capitale comprensive dell'accantonamento al Fondo pluriennale vincolato	2.574.822,92	2.691.764,38	2.926.216,71	2.926.216,71	0,00%
Differenza di parte capitale	-1.776.836,59	-1.646.460,82	-1.789.516,61	-1.789.516,61	0,00%
Entrate correnti destinate ad investimenti	0,00	0,00	266.902,15	266.902,15	0,00%
Entrate di parte capitale destinate per legge a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Utilizzo avanzo di amm.ne applicato alla spesa c/capitale (eventuale)	1.885.500,00	1.041.000,00	988.585,53	988.585,53	0,00%
Altre Rettifiche (+/-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Saldo di parte capitale	1.015.991,22	441.957,71	1.066.263,44	1.066.263,44	0,00%

2.3 Risultato di amministrazione

Il risultato contabile di amministrazione, pari al fondo di cassa a fine anno, aumentato dei residui attivi (sia di competenza che riaccertati) diminuito dei residui passivi (anch'essi di competenza e riaccertati) al netto del fondo pluriennale vincolato, come previsto dall'art. 187 comma 1 del TUEL, deve essere scomposto nelle quote vincolate, destinate e accantonate, ai fini del successivo utilizzo o ripiano.

Risultato di amministrazione	2016	2017	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
Quote accantonate	2.508.276,55	2.575.826,55	3.812.601,55	3.812.601,55	0,00%
Avanzo vincolato	432.919,59	503.897,99	866.156,61	1.026.409,24	18,50%
Avanzo destinato	1.349.171,47	747.797,86	620.311,09	460.058,46	-25,83%
Quota libera del risultato di amministrazione	197.278,06	830.333,87	604.972,99	604.972,99	0,00%
Totale	4.487.645,67	4.657.856,27	5.904.042,24	5.904.042,24	0,00%

Pur rimanendo invariato il risultato di amministrazione in sede di rendiconto 2018 è stata effettuata una diversa articolazione delle somme vincolate e destinate.

2.4 Risultato della gestione di competenza

Com'è noto, il risultato della gestione di competenza - dato dalla somma delle riscossioni e dei residui attivi dedotti i pagamenti ed i residui passivi riferiti alla sola gestione di competenza - evidenzia il risultato finanziario di sintesi della gestione di ciascun esercizio.

La tabella che segue riporta per il triennio in esame, le suddette risultanze contabili. L'ultima colonna della tabella che precede evidenzia le eventuali variazioni apportate in sede

di approvazione del rendiconto 2018 rispetto ai valori precedentemente indicati nell'ultima relazione di fine mandato.

Il risultato della Gestione di Competenza	2016	2017	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
Accertamenti di Competenza (+)	19.026.776,47	19.723.630,93	20.803.204,64	20.803.204,64	0,00%
Impegni di Competenza (-)	19.234.692,74	18.984.048,38	20.139.398,55	20.139.398,55	0,00%
Quota di FPV iscritta in entrata all'1/1 (+)	1.350.098,77	1.479.102,49	2.003.335,86	2.003.335,86	0,00%
Impegni confluiti nel FPV al 31/12 (-)	1.479.102,49	2.003.335,86	1.721.316,80	1.721.316,80	0,00%
AVANZO (+) DISAVANZO (-)	-336.919,99	215.349,18	945.825,15	945.825,15	0,00%
Disavanzo di amministrazione applicato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Avanzo di amministrazione applicato	2.300.339,53	1.365.038,26	1.245.740,50	1.245.740,50	0,00%
Saldo della Gestione di Competenza	1.963.419,54	1.580.387,44	2.191.565,65	2.191.565,65	0,00%

2.5 Utilizzo avanzo di amministrazione

L'avanzo così come determinato nel paragrafo precedente è stato utilizzato ai sensi del comma 2, art. 187 TUEL.

Utilizzo avanzo di amministrazione	2016	2017	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
Finanziamento debiti fuori bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Spese di investimento	1.885.500,00	1.041.000,00	988.585,53	988.585,53	0,00%
Spese correnti non ripetitive	89.339,53	168.162,67	257.154,97	257.154,97	0,00%
Estinzione anticipata di prestiti	325.500,00	155.875,59	0,00	0,00	0,00%
Totale	2.300.339,53	1.365.038,26	1.245.740,50	1.245.740,50	0,00%

2.6 Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

L'analisi della composizione dei residui attivi e passivi per anno di provenienza evidenzia la velocità dell'ente nella realizzazione delle entrate o nella effettuazione dei pagamenti; tali risultanze sono esposte nelle seguenti tabelle.

RESIDUI ATTIVI	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
Esercizio 2014 e precedenti	775.028,38	775.028,38	0,00%
Esercizio 2015	1.206.813,78	1.206.813,78	0,00%
Esercizio 2016	1.081.927,54	1.081.927,54	0,00%
Esercizio 2017	955.064,05	955.064,05	0,00%
Esercizio 2018	5.320.528,45	5.320.528,45	0,00%

Totale	9.339.362,20	9.339.362,20	0,00%
---------------	--------------	--------------	-------

RESIDUI PASSIVI	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
Esercizio 2014 e precedenti	41.228,85	41.228,85	0,00%
Esercizio 2015	23.274,21	23.274,21	0,00%
Esercizio 2016	37.584,04	37.584,04	0,00%
Esercizio 2017	119.063,15	119.063,15	0,00%
Esercizio 2018	3.936.178,95	3.936.178,95	0,00%
Totale	4.157.329,20	4.157.329,20	0,00%

3 PAREGGIO DI BILANCIO

3.1 Il rispetto del pareggio di bilancio

Dal 2016, al rispetto del patto di stabilità interno si è sostituito il rispetto del pareggio di bilancio, ovvero il conseguimento di un saldo di competenza finale positivo, saldo costituito quale differenza tra le entrate finali e le spese finali. Tale obiettivo è il più vicino al saldo rilevato dall'ISTAT ai fini del computo dell'indebitamento netto nazionale, in coerenza con gli equilibri di finanza pubblica stabiliti a livello comunitario.

Il mancato rispetto del vincolo del pareggio di bilancio determina una serie di sanzioni in capo all'ente locale, riassunte di seguito:

- una riduzione del fondo sperimentale di riequilibrio o del fondo di solidarietà comunale in misura pari all'importo corrispondente allo scostamento registrato;
- nell'anno successivo a quello di inadempienza l'ente non può impegnare spese correnti in misura superiore all'importo dei corrispondenti impegni dell'anno precedente ridotti dell'1 per cento;
- nell'anno successivo a quello di inadempienza, l'ente non può ricorrere all'indebitamento per gli investimenti;
- nell'anno successivo a quello di inadempienza l'ente non può procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto. Le regioni, le città metropolitane e i comuni possono comunque procedere ad assunzioni di personale a tempo determinato, con contratti di durata massima fino al 31 dicembre del medesimo esercizio, necessari a garantire l'esercizio delle funzioni di protezione civile, di polizia locale, di istruzione pubblica e del settore sociale nel rispetto del limite di spesa di cui al primo periodo del comma 28 dell'art.9 del d.l. 78/2010;
- nell'anno successivo a quello di inadempienza, il presidente, il sindaco e i componenti della giunta in carica nell'esercizio in cui è avvenuta la violazione sono tenuti a versare al bilancio dell'ente il 30 per cento delle indennità di funzione e dei gettoni di presenza spettanti nell'esercizio della violazione.

La tabella che segue riepiloga i risultati conseguiti negli anni in esame.

Pareggio di Bilancio	2016	2017	2018
Pareggio di Bilancio	R	R	R

Legenda: "R" rispettato, "NR" non rispettato, "NS" non soggetto, "E" escluso

4 INDEBITAMENTO

4.1 Indebitamento

L'indebitamento determina riflessi importanti sui bilanci degli anni successivi; a tal fine è interessante presentare:

- l'evoluzione dell'indebitamento dell'ente;
- il livello del limite d'indebitamento;
- la presenza di strumenti derivati ed i riflessi che questi generano sul bilancio.

4.1.1 Evoluzione indebitamento dell'ente

Il rapporto tra indebitamento residuo ed il numero di residenti misura, in linea teorica, la quota di indebitamento pro capite per abitante per debiti contratti dal nostro ente. L'evoluzione di tale rapporto negli ultimi anni è la seguente:

Indebitamento	2016	2017	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
Residuo debito finale	13.240.795,87	12.245.481,22	11.654.565,36	11.654.565,36	0,00%
Popolazione residente	20.312	20.308	20.294	20.294	
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	651,87	602,99	574,29	574,29	0,00%

4.1.2 Rispetto del limite di indebitamento

Altrettanto interessante per l'analisi in corso è la verifica sul rispetto del limite d'indebitamento previsto dalla normativa vigente. Si ricorda che l'assunzione di nuovi debiti di finanziamento da parte degli enti locali è soggetta al rispetto del limite di cui all'art. 204 TUEL. La tabella che segue riporta l'incidenza degli interessi sulle entrate correnti nel triennio in esame.

Rispetto limite di indebitamento	2016	2017	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato
Incidenza % degli interessi passivi sulle entrate correnti (Art. 204 TUEL)	3,69%	3,37%	3,00%	3,00%

4.2 Utilizzo strumenti di finanza derivata

Nel corso degli scorsi anni l'Ente non ha attivato contratti di finanza derivata.

4.2.1 Rilevazione flussi

Con riferimento ai contratti per derivati di cui alla precedente tabella, di seguito si evidenziano flussi positivi e negativi originati (come risultanti dalla relazione di fine mandato e dal rendiconto 2018), distinti per posizione contrattuale.

Tipo di operazione: ... digitare tipo di operazione Data di stipulazione: 08/01/2019	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
Flussi positivi	0,00	0,00	0,00%
Flussi negativi	0,00	0,00	0,00%

5 SITUAZIONE ECONOMICO-PATRIMONIALE

5.1 Lo Stato Patrimoniale

A seguire si espongono i dati patrimoniali ai sensi dell'art. 230 TUEL come risultanti dalla relazione di fine mandato, dal rendiconto 2018 e gli eventuali scostamenti in percentuale eventualmente intercorsi tra i due documenti.

Attivo	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Passivo	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato
Immobilizzazioni immateriali	277.233,51	277.233,51	Patrimonio netto	48.978.916,66	48.978.916,66
Immobilizzazioni materiali	54.956.623,03	54.956.623,03	Conferimenti	0,00	0,00
Immobilizzazioni finanziarie	7.034.221,35	7.034.221,35	Fondi per Rischi ed Oneri	212.230,35	212.230,35
Rimanenze	0,00	0,00	Debiti	15.823.970,56	15.823.970,56
Crediti	5.576.362,20	5.576.362,20	Ratei e risconti passivi	5.272.648,56	5.272.648,56
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00	0,00			
Disponibilità liquide	2.443.326,04	2.443.326,04			
Ratei e risconti attivi	0,00	0,00			
Totale	70.287.766,13	70.287.766,13	Totale	70.287.766,13	70.287.766,13

Attivo	Scostamento	Passivo	Scostamento
Immobilizzazioni immateriali	0,00%	Patrimonio netto	0,00%
Immobilizzazioni materiali	0,00%	Conferimenti	0,00%
Immobilizzazioni finanziarie	0,00%	Fondi per Rischi ed Oneri	0,00%
Rimanenze	0,00%	Debiti	0,00%
Crediti	0,00%	Ratei e risconti passivi	0,00%
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00%		
Disponibilità liquide	0,00%		
Ratei e risconti attivi	0,00%		

Totale	0,00%	Totale	0,00%
--------	-------	--------	-------

5.2 Conto economico

Anche per le voci di proventi e costi di gestione, ai sensi dell'art. 229 TUEL, si riportano a seguire i risultati esposti nella relazione di fine mandato, nel rendiconto 2018 e gli eventuali scostamenti in percentuale:

Conto economico	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	16.851.042,30	16.851.042,30	0,00%
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	17.855.964,08	17.855.964,08	0,00%
Quote di ammortamento d'esercizio	2.913.075,09	2.913.075,09	0,00%
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	-1.004.921,78	-1.004.921,78	0,00%
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI			
Proventi finanziari	383.904,06	383.904,06	0,00%
19 Proventi da partecipazioni	383.904,06	383.904,06	0,00%
20 Altri proventi finanziari	0,00	0,00	0,00%
Oneri finanziari	523.167,02	523.167,02	0,00%
21 Interessi ed altri oneri finanziari	523.167,02	523.167,02	0,00%
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	-139.262,96	-139.262,96	0,00%
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE			
22 Rivalutazioni	0,00	0,00	0,00%
23 Svalutazioni	0,00	0,00	0,00%
TOTALE RETTIFICHE (D)	0,00	0,00	0,00%
E) Proventi e oneri straordinari			
24 Proventi	959.331,50	959.331,50	0,00%
a) Proventi da permessi di costruire	0,00	0,00	0,00%
b) Proventi da trasferimenti in conto capitale	10.275,86	10.275,86	0,00%
c) Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	707.239,69	707.239,69	0,00%
d) Plusvalenze patrimoniali	241.815,95	241.815,95	0,00%
e) Altri proventi straordinari	0,00	0,00	0,00%
25 Oneri straordinari	588.262,79	588.262,79	0,00%
a) Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00%
b) Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	544.939,44	544.939,44	0,00%
c) Minusvalenze patrimoniali	9.039,15	9.039,15	0,00%
d) Altri oneri straordinari	34.284,20	34.284,20	0,00%
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	371.068,71	371.068,71	0,00%
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	-773.116,03	-773.116,03	0,00%
Imposte	208.452,50	208.452,50	0,00%

RISULTATO DELL'ESERCIZIO	-981.568,53	-981.568,53	0,00%
---------------------------------	-------------	-------------	-------

6 ORGANISMI CONTROLLATI

6.1 Informazioni su ciascun organismo partecipato

Publiacqua Spa	Rendiconto 2016	Rendiconto 2017	Rendiconto 2018
Quota di partecipazione:	0,06	0,06	0,06
Utile (+) o Perdita (-) d'esercizio	29.879.458,00	24.740.073,00	44.614.378,00
Valore della produzione	255.711.575,00	259.304.205,00	268.005.865,00
Costi della produzione	211.088.990,00	219.795.462,00	211.199.971,00
di cui costi del personale al 31.12	31.268.370,00	30.761.987,00	30.517.835,00
N° di personale dipendente al 31.12	579	570	571
Indebitamento al 31.12	152.969.874,00	134.968.623,00	110.894.340,00
Debiti verso l'ente locale al 31.12	598.954,96	211.604,85	0,00
Crediti dell'organismo verso l'ente locale al 31.12	17.902,44	0,00	0,00

Consiag Servi Comuni Srl	Rendiconto 2016	Rendiconto 2017	Rendiconto 2018
Quota di partecipazione:	5,99	5,99	5,99
Utile (+) o Perdita (-) d'esercizio	41.484,00	38.768,00	44.493,00
Valore della produzione	12.849.942,00	14.417.221,00	15.217.684,00
Costi della produzione	12.667.993,00	14.295.502,00	15.084.179,00
di cui costi del personale al 31.12	3.360.227,00	4.212.884,00	4.544.157,00
N° di personale dipendente al 31.12	68	99	98
Indebitamento al 31.12	1.003.939,00	1.865.046,00	3.268.961,00
Debiti verso l'ente locale al 31.12	0,00	0,00	0,00
Crediti dell'organismo verso l'ente locale al 31.12	493.114,07	205.417,90	200.147,40

Casa Spa	Rendiconto 2016	Rendiconto 2017	Rendiconto 2018
Quota di partecipazione:	2,00	2,00	2,00
Utile (+) o Perdita (-) d'esercizio	509.470,00	455.352,00	444.869,00
Valore della produzione	30.748.831,00	27.127.270,00	26.809.210,00
Costi della produzione	30.032.809,00	26.470.845,00	26.232.284,00
di cui costi del personale al 31.12	4.009.637,00	3.974.018,00	4.088.879,00
N° di personale dipendente al 31.12	78	73	75
Indebitamento al 31.12	8.070.519,00	7.587.817,00	7.097.987,00

Debiti verso l'ente locale al 31.12	0,00	0,00	0,00
Crediti dell'organismo verso l'ente locale al 31.12	0,00	0,00	0,00

Publiservizi Spa	Rendiconto 2016	Rendiconto 2017	Rendiconto 2018
Quota di partecipazione:	0,01	0,01	0,01
Utile (+) o Perdita (-) d'esercizio	2.930.129,00	8.043.473,00	0,00
Valore della produzione	460.286,00	551.920,00	0,00
Costi della produzione	2.115.905,00	1.167.903,00	0,00
di cui costi del personale al 31.12	425.306,00	323.382,00	0,00
N° di personale dipendente al 31.12	6	4	0
Indebitamento al 31.12	20.755.626,00	18.987.959,00	0,00
Debiti verso l'ente locale al 31.12	1.757,43	2.003,56	2.676,04
Crediti dell'organismo verso l'ente locale al 31.12	57.908,56	57.908,56	0,00

Consiag Spa	Rendiconto 2016	Rendiconto 2017	Rendiconto 2018
Quota di partecipazione:	3,19	3,19	3,19
Utile (+) o Perdita (-) d'esercizio	13.472.003,00	9.180.606,00	0,00
Valore della produzione	10.464.887,00	6.187.961,00	0,00
Costi della produzione	7.113.252,00	5.736.236,00	0,00
di cui costi del personale al 31.12	241.892,00	259.502,00	0,00
N° di personale dipendente al 31.12	4	4	0
Indebitamento al 31.12	19.523.478,00	13.860.164,00	0,00
Debiti verso l'ente locale al 31.12	3.660,00	0,00	37.876,00
Crediti dell'organismo verso l'ente locale al 31.12	0,00	0,00	0,00

Iride Srl	Rendiconto 2016	Rendiconto 2017	Rendiconto 2018
Quota di partecipazione:	51,00	51,00	51,00
Utile (+) o Perdita (-) d'esercizio	6.541,00	3.615,00	0,00
Valore della produzione	442.975,00	356.836,00	0,00
Costi della produzione	433.553,00	350.654,00	0,00
di cui costi del personale al 31.12	96.314,00	94.294,00	0,00
N° di personale dipendente al 31.12	4	4	0
Indebitamento al 31.12	0,00	0,00	0,00
Debiti verso l'ente locale al 31.12	117.360,74	118.355,78	107.494,40
Crediti dell'organismo verso l'ente locale al 31.12	110.655,00	109.772,22	91.120,12

Alfacolumbus Srl	Rendiconto 2016	Rendiconto 2017	Rendiconto 2018
Quota di partecipazione:	25,50	25,50	25,50

Utile (+) o Perdita (-) d'esercizio	21.841,00	-153.817,00	3.686,00
Valore della produzione	1.880.028,00	1.844.130,00	1.876.741,00
Costi della produzione	1.839.768,00	2.017.222,00	1.855.509,00
di cui costi del personale al 31.12	1.117.701,00	1.119.107,00	1.145.120,00
N° di personale dipendente al 31.12	37	37	36
Indebitamento al 31.12	0,00	0,00	0,00
Debiti verso l'ente locale al 31.12	0,00	0,00	0,00
Crediti dell'organismo verso l'ente locale al 31.12	0,00	0,00	0,00

6.2 Riepilogo dati finanziari iscritti nel bilancio dell'ente

Preliminarmente si dà atto che è stato effettuato l'allineamento con i dati contabili degli organismi partecipati nel rispetto delle previsioni di cui alla lettera J) del comma 6 dell'art. 11 del D.Lgs. 118/2011 che prevede l'inserimento, nella relazione al rendiconto, degli esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con gli enti strumentali e le società controllate e partecipate del comune. La predetta informativa, asseverata dai rispettivi organi di revisione, evidenzia analiticamente eventuali discordanze e ne fornisce la motivazione. In tal caso l'ente assume senza indugio, e comunque non oltre il termine dell'esercizio finanziario in corso, i provvedimenti necessari ai fini della riconciliazione delle partite debitorie e creditorie.

Riepilogo spese per organismi partecipati	Impegni 2016	Pagamenti 2016	Impegni 2017	Pagamenti 2017	Impegni 2018	Pagamenti 2018
Sottoscrizioni capitale*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contratti di servizi	1.245.105,06	1.202.914,04	1.294.527,39	1.144.208,81	1.554.792,31	1.529.282,79
Contributi in conto esercizio	6.000,00	5.000,00	7.700,00	8.700,00	6.000,00	6.000,00
Contributi in conto capitale	15.603,68	15.603,68	0,00	0,00	0,00	0,00
Concessioni di crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Coperture di perdite	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aumenti del capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	1.266.708,74	1.223.517,72	1.302.227,39	1.152.908,81	1.560.792,31	1.535.282,79

*Nel caso di acquisizione di capitale con conferimento in natura, precisare la natura del bene conferito specificandone il valore

Riepilogo entrate da organismi partecipati	Accertamenti 2016	Riscossioni 2016	Accertamenti 2017	Riscossioni 2017	Accertamenti 2018	Riscossioni 2018
Dividendi	143.997,84	143.997,84	198.962,08	198.715,95	382.954,69	380.524,74
Rimborsi crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altro	1.500.271,57	2.164.615,78	1.621.264,86	1.711.396,91	1.636.269,32	1.966.897,73
Totale	1.644.269,41	2.308.613,62	1.820.226,94	1.910.112,86	2.019.224,01	2.347.422,47

7 DEBITI FUORI BILANCIO

7.1 Riconoscimento debiti fuori bilancio

Nella seguente tabella sono evidenziati gli importi dei debiti fuori bilancio, distinti per categoria, così come risultanti dalla relazione di fine mandato e dal rendiconto 2018.

Dati relativi ai debiti fuori bilancio	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
Sentenze esecutive	15.258,81	15.258,81	0,00%
Copertura di disavanzi di consorzi, aziende speciali e di istituzioni	0,00	0,00	0,00%
Ricapitalizzazione	0,00	0,00	0,00%
Procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità	0,00	0,00	0,00%
Acquisizione di beni e servizi	0,00	0,00	0,00%
Totale	15.258,81	15.258,81	0,00%

Esecuzioni forzate	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
Procedimenti di esecuzione forzata	0,00	0,00	0,00%

Nell'esercizio 2019 è stato riconosciuto un debito fuori bilancio con deliberazione consiliare n.26/2019 relativo ad una sentenza del GdP di Firenze n.3018/2018 di importo pari ad € 402,54. E' in corso di riconoscimento un debito fuori bilancio pari ad € 1.465,86 relativo a due sentenze del GdP n.3597/2018 e 649/2019.

7.2 Contenzioso in essere

Al fine di valutare l'impatto sul bilancio e sul patrimonio dell'ente di eventuali debiti potenziali relativi al contenzioso in essere alla data di redazione della presente relazione, si evidenzia la seguente prevedibile evoluzione, basata su stime prudenziali:

Descrizione	Spesa potenziale prevedibile
Contenzioso in essere tra Comune ed Edison Energia Spa	0,00
Mediazione volontaria in materia contrattuale con Publiservizai Spa	28.001,00

8 RILIEVI DEGLI ORGANI DI CONTROLLO

8.1 Rilievi della Corte dei conti

Si ricorda che l'accertamento da parte della competente sezione della Corte dei Conti di squilibri economico-finanziari, della mancata copertura di spese, della violazione di norme finalizzate a garantire la regolarità della gestione finanziaria, del mancato rispetto degli obiettivi posti con il patto di stabilità o con il pareggio di bilancio, comporta per l'ente interessato l'obbligo di adottare, entro 60 giorni dalla comunicazione del deposito della pronuncia di accertamento, i provvedimenti idonei a rimuovere le irregolarità e a ripristinare gli equilibri di bilancio. Qualora l'ente non provveda nei termini ovvero le misure applicate siano ritenute inadeguate, è preclusa l'attuazione dei programmi di spesa per i quali è stata accertata la mancata copertura o l'insussistenza della relativa sostenibilità finanziaria, con conseguente rallentamento o paralisi dell'azione di governo.

Nel presente paragrafo sono riepilogati gli eventuali rilievi formulati della competente Corte dei conti distinti in "Attività di controllo" (nella quale sono indicati pareri, deliberazioni, relazioni, sentenze in relazione a rilievi effettuati in seguito ai controlli di cui al comma 166 dell'art. 1 della Legge n. 266/2005) ed "Attività giurisdizionale" (nella quale sono indicate le eventuali sentenze recentemente intervenute).

A seguire sono descritte le eventuali implicazioni che tali rilievi possono dispiegare sulla gestione a venire.

Attività di controllo:

Descrizione atto	Sintesi del contenuto
Delibera Corte Conti Toscana n.96/2015	Pronuncia su esistenza disavanzo sostanziale al 31.12.2013 e sulla contabilizzazione dei flussi di cassa vincolati.
Delibera Corte Conti Toscana n.220/2015	Presa d'atto del finanziamento del disavanzo al 31.12.2013 e sul percorso avviato dall'Ente per la gestione dei flussi di cassa vincolata.
Delibera Corte Conti Toscana n.87/2016	Pronuncia su disavanzo da riaccertamento straordinario al 01.01.2015.
Delibera Corte Conti Toscana n.169/2016	Presa d'atto delle modalità di ripiano del disavanzo da riaccertamento straordinario all'01.01.2015.
Delibera Corte Conti Toscana n.57/2018	Chiusura istruttoria rendiconti di gestione 2015 e 2016.

Attività giurisdizionale:

Descrizione atto	Sintesi del contenuto

8.2 Rilievi dell'organo di revisione

Non sono presenti rilievi dell'Organo di Revisione.

9 CONDIZIONE GIURIDICA E FINANZIARIA DELL'ENTE

Nella presente parte della relazione viene illustrata la condizione giuridica ed economica dell'ente in riferimento ad eventi straordinari, quali:

- commissariamenti,
- dichiarazioni di dissesto o pre-dissesto,
- ricorsi a fondi o contributi di carattere straordinario,
- accertamenti di deficitarietà strutturale, cui è stato eventualmente soggetto nel corso del precedente periodo.

In particolare, si evidenziano gli ulteriori aspetti rilevanti ai fini della valutazione della sussistenza dei presupposti per il ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario.

9.1 Condizione giuridica dell'ente

Nel periodo del mandato	Stato
L'ente è commissariato o lo è stato nel periodo del precedente mandato	NO

9.2 Condizione finanziaria dell'ente

Nel periodo del mandato	Stato
l'ente ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 TUEL	NO
l'ente ha dichiarato il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis TUEL	NO
l'ente ha fatto ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243-ter e 243-quinquies del TUEL	NO
l'ente ha fatto ricorso al contributo di cui all'art. 3-bis del D.L. 174/12 convertito con L. 213/12	NO

9.3 Parametri obiettivo per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ex art. 242 TUEL

Ai sensi della vigente normativa sono da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie gli enti che presentano gravi ed incontrovertibili condizioni di squilibrio, rilevanti dalla tabella dei parametri allegata all'ultimo conto del bilancio. Tali condizioni si presumono sussistere quando almeno la metà dei parametri presentino valori positivi.

Con riferimento agli ultimi tre esercizi, il nostro ente evidenzia la seguente situazione strutturale:

Parametri obiettivi	Rendiconto 2016	Rendiconto 2017	Rendiconto 2018
Parametri positivi	0 su 10	0 su 10	0 su 10

Se si prendono in considerazione i nuovi parametri obiettivo approvati dall'Osservatorio per la Finanza degli enti locali nella riunione del 20 febbraio 2018, e applicati in via sperimentale con il rendiconto dell'esercizio 2017, la situazione dell'ente è la seguente:

Parametri obiettivi	Rendiconto 2017	Rendiconto 2018
Parametri che superano i valori soglia	0 su 8	0 su 8

10 PRESUPPOSTI PER RICORRERE ALLE PROCEDURE DI RIEQUILIBRIO

10.1 Presupposti per accedere alla procedura di riequilibrio di cui all'art. 243-bis TUEL

Gli enti per i quali, anche in considerazione delle pronunce delle competenti sezioni regionali della Corte dei conti sui bilanci degli enti, sussistano squilibri strutturali del bilancio in grado di provocare il dissesto finanziario, nel caso in cui le misure applicate in sede di salvaguardia degli equilibri finanziari o di riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio non siano sufficienti a superare le condizioni di squilibrio rilevate, possono ricorrere alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale.

Il ricorso alla procedura non è ammesso qualora sia decorso il termine, assegnato dal prefetto, per la deliberazione del dissesto.

Nel periodo del precedente mandato	Stato
La Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti ha già assegnato il termine per l'adozione delle misure correttive, nel corso della procedura ex art. 6, comma 2, D.Lgs. 149/2011	NO
L'ente ha regolarmente approvato il bilancio di previsione 2019	SI
L'ente ha regolarmente approvato il rendiconto 2018	SI

In considerazione di quanto espresso, si ritiene che

non ricorrano

le condizioni per l'accesso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale prevista all'art. 243-bis TUEL.

11 CONCLUSIONI

La presente relazione, predisposta dal responsabile del servizio finanziario viene sottoscritta dal sindaco ai sensi della normativa vigente.

Comune di Lastra a Signa (FI) lì 09/07/2019

Il Sindaco
(Angela Bagni)

ALLEGATI

Andamento storico di talune variabili
a corredo di quanto esposto in relazione

12 RESIDUI**12.1 Gestione residui**

L'andamento della gestione dei residui attivi, con riferimento alla data di approvazione dell'ultimo bilancio di mandato ed all'approvazione del rendiconto, è sintetizzabile nelle seguenti tabelle:

RESIDUI ATTIVI								
Ultimo anno del mandato 2018	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
A) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	6.323.308,84	3.483.928,60	206.939,43	236.641,93	6.293.606,34	2.809.677,74	3.762.219,57	6.571.897,31
B) Trasferimenti correnti	11.038,70	0,00	0,00	0,00	11.038,70	11.038,70	10.789,95	21.828,65
C) Entrate Extratributarie	1.694.902,41	887.958,49	149.662,86	5.193,37	1.839.371,90	951.413,41	1.289.017,88	2.240.431,29
Totale Entrate Correnti (A+B+C)	8.029.249,95	4.371.887,09	356.602,29	241.835,30	8.144.016,94	3.772.129,85	5.062.027,40	8.834.157,25
D) Entrate in conto capitale	1.823,37	0,00	0,00	855,07	968,30	968,30	150.882,88	151.851,18
E) Entrate da riduzione attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F) Entrate da accensione di prestiti	107.542,32	0,00	0,00	0,00	107.542,32	107.542,32	0,00	107.542,32
G) Entrate per conto terzi e partite di giro	205.409,85	67.216,57	0,00	0,00	205.409,85	138.193,28	107.618,17	245.811,45
Totale Entrate (A+B+C+D+E+F+G)	8.344.025,49	4.439.103,66	356.602,29	242.690,37	8.457.937,41	4.018.833,75	5.320.528,45	9.339.362,20

RESIDUI ATTIVI								
Rendiconto 2018 (approvato in data 29/04/2019)	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
A) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	6.323.308,84	3.483.928,60	206.939,43	236.641,93	6.293.606,34	2.809.677,74	3.762.219,57	6.571.897,31
B) Trasferimenti correnti	11.038,70	0,00	0,00	0,00	11.038,70	11.038,70	10.789,95	21.828,65
C) Entrate Extratributarie	1.694.902,41	887.958,49	149.662,86	5.193,37	1.839.371,90	951.413,41	1.289.017,88	2.240.431,29
Totale Entrate Correnti (A+B+C)	8.029.249,95	4.371.887,09	356.602,29	241.835,30	8.144.016,94	3.772.129,85	5.062.027,40	8.834.157,25
D) Entrate in conto capitale	1.823,37	0,00	0,00	0,00	1.823,37	1.823,37	150.882,88	152.706,25
E) Entrate da riduzione attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F) Entrate da accensione di prestiti	107.542,32	0,00	0,00	0,00	107.542,32	107.542,32	0,00	107.542,32

Relazione di inizio mandato 2019

G) Entrate per conto terzi e partite di giro	205.409,85	67.216,57	0,00	0,00	205.409,85	138.193,28	107.618,17	245.811,45
Totale Entrate (A+B+C+D+E+F+G)	8.344.025,49	4.439.103,66	356.602,29	241.835,30	8.458.792,48	4.019.688,82	5.320.528,45	9.340.217,27

RESIDUI ATTIVI	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
A) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	6.571.897,31	6.571.897,31	0,00%
B) Trasferimenti correnti	21.828,65	21.828,65	0,00%
C) Entrate Extratributarie	2.240.431,29	2.240.431,29	0,00%
Totale Entrate Correnti (A+B+C)	8.834.157,25	8.834.157,25	0,00%
D) Entrate in conto capitale	151.851,18	152.706,25	0,56%
E) Entrate da riduzione attività finanziarie	0,00	0,00	0,00%
F) Entrate da accensione di prestiti	107.542,32	107.542,32	0,00%
G) Entrate per conto terzi e partite di giro	245.811,45	245.811,45	0,00%
Totale Entrate (A+B+C+D+E+F+G)	9.339.362,20	9.340.217,27	0,01%

RESIDUI PASSIVI	Iniziali	Pagati	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
A) Spese correnti	2.552.245,45	2.325.592,03	0,00	171.968,66	2.380.276,79	54.684,76	2.983.936,79	3.038.621,55
B) Spese in conto capitale	609.960,87	545.409,56	0,00	15.722,49	594.238,38	48.828,82	789.235,76	838.064,58
C) Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D) Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E) Uscite per conto terzi e partite di giro	224.144,13	106.507,33	0,00	0,13	224.144,00	117.636,67	163.006,40	280.643,07
Totale Spese (A+B+C+D+E)	3.386.350,45	2.977.508,92	0,00	187.691,28	3.198.659,17	221.150,25	3.936.178,95	4.157.329,20

RESIDUI PASSIVI	Iniziali	Pagati	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
A) Spese correnti	2.552.245,45	2.325.592,03	0,00	171.968,66	2.380.276,79	54.684,76	2.983.936,79	3.038.621,55
B) Spese in conto capitale	609.960,87	545.409,56	0,00	15.722,49	594.238,38	48.828,82	789.235,76	838.064,58
C) Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C) Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E) Uscite per conto terzi e partite di giro	224.144,13	106.507,33	0,00	0,13	224.144,00	117.636,67	163.006,40	280.643,07
Totale Spese (A+B+C+D+E)	3.386.350,45	2.977.508,92	0,00	187.691,28	3.198.659,17	221.150,25	3.936.178,95	4.157.329,20

RESIDUI PASSIVI	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto	Scostamento Fine Mandato /
------------------------	-------------------------------	------------------------	-----------------------------------

Relazione di inizio mandato 2019

		approvato	Rendiconto
A) Spese correnti	3.038.621,55	3.038.621,55	0,00%
B) Spese in conto capitale	838.064,58	838.064,58	0,00%
C) Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00%
D) Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00%
E) Uscite per conto terzi e partite di giro	280.643,07	280.643,07	0,00%
Totale Spese (A+B+C+D+E)	4.157.329,20	4.157.329,20	0,00%

12.2 Rapporto tra competenza e residui

Per completare il quadro informativo relativo alla velocità di realizzo delle entrate, con riferimento all'esercizio 2018, si evidenzia di seguito il rapporto in percentuale tra residui attivi di competenza dei Titoli 1 "Entrate Tributarie" e 3 "Entrate Extratributarie" ed il totale accertamenti di competenza. Tale percentuale misura quanta parte di entrate dei Titoli 1 e 3 iscritte in bilancio nel corso del 2018 risulta ancora da riscuotere al 31.12.2018.

Rapporto tra competenza e residui	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
Percentuale tra Residui Attivi delle Entrate Tributarie ed Extratributarie e Totale Accertamenti Entrate Tributarie ed Extratributarie	34,51	34,51	0,00%

13 SPESA PER IL PERSONALE

13.1 Spesa per il personale

La spesa per il personale, per entità in termini quantitativi e per rilevanza in termini organizzativi e funzionali, rappresenta una variabile chiave nell'assetto patrimoniale e reddituale dell'ente, sulla quale si impone una particolare attenzione. A tal fine, si evidenziano taluni aspetti della relativa spesa in riferimento ai limiti posti dalla recente evoluzione normativa in materia di "spending review" nonché l'incidenza sul totale della spesa corrente.

A corredo di tali informazioni, nei successivi paragrafi si forniscono ulteriori dati relativi alla incidenza sul bilancio ed al rispetto degli ulteriori limiti posti anche in capo alle società partecipate, anche all'esito delle ulteriori verifiche svolte.

13.1.1 Andamento della spesa del personale

Andamento spesa	2016	2017	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto

Importo limite di spesa (art. 1, c. 557 quater e 562 della L. 296/2006)*	3.211.102,23	3.211.102,23	3.211.102,23	3.211.102,23	0,00%
Importo della spesa di personale calcolata ai sensi dell'art. 1, c. 557 bis e 562 della L. 296/2006	2.865.130,02	2.853.572,02	2.695.100,55	2.695.100,55	0,00%
Rispetto del limite	SI	SI	SI	SI	
Incidenza della spesa di personale sulle spese correnti	26,15%	24,84%	24,42%	24,42%	

13.1.2 Spesa del personale pro-capite

Spesa pro capite	2016	2017	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
Spesa personale / Abitanti	185,88	180,36	187,77	187,77	0,00%

13.1.3 Rapporto abitanti/dipendenti

Rapporto abitanti/dipendenti	2016	2017	Relazione Fine Mandato	2018 Rendiconto approvato	Scostamento Fine Mandato / Rendiconto
Abitanti/Dipendenti	205,18	203,09	207,09	207,09	0,00%

13.1.4 Rispetto dei limiti di spesa per il lavoro flessibile

Nel periodo del mandato	Stato
Per i rapporti di lavoro flessibile, instaurati dall'amministrazione nel periodo del precedente mandato, sono stati rispettati i limiti di spesa previsti dalla vigente normativa	

13.1.5 Spesa sostenuta per il lavoro flessibile rispetto all'anno di riferimento indicato dalla legge

Tipologia contratto	Importo	Limite di legge
Totale	0,00	

13.1.6 Rispetto dei limiti assunzionali da parte delle aziende partecipate

Nel periodo del mandato	Stato
I limiti alle assunzioni sono stati rispettati da parte delle aziende speciali e dalle istituzioni nel periodo considerato sulla base degli atti di indirizzo adottati dall'ente	SI

14 AZIONI INTRAPRESE PER CONTENERE LE SPESE

Le principali azioni di contenimento della spesa effettuate nel corso del precedente mandato sono così riassumibili:

- Rinegoziazione mutui Cassa DD.PP. con deliberazione consiliare n.87 del 18.11.2015
- Estinzione anticipata n.4 mutui Cassa DD.PP. con deliberazione consiliare n.32 del 27.04.2016
- Estinzione anticipata n.15 mutui Cassa Risparmio di Firenze con deliberazione consiliare n.25 del 27.04.2017.

15 ORGANISMI CONTROLLATI

15.1 Rispetto dei vincoli di spesa da parte delle società partecipate

Nel presente paragrafo ed in quello che segue sono riepilogate le azioni poste in essere nel precedente mandato.

Nel periodo del mandato	Stato
Le società di cui all'art. 18, co. 2-bis, D.L. 112/2008 controllate dall'ente, hanno rispettato i vincoli di spesa (contenimento delle spese per il personale)	SI

15.2 Misure di contenimento delle retribuzioni per le società

Nel periodo del mandato	Stato
Sono previste, nell'ambito dell'esercizio del controllo analogo, misure di contenimento delle dinamiche retributive per le società di cui al punto precedente	SI

Indice

	Premessa	2
1	DATI GENERALI	2
1.1	Organi politici	2
1.2	Struttura organizzativa	3
1.3	Popolazione residente	3
2	SITUAZIONE FINANZIARIA	4
2.1	Sintesi dei dati finanziari a consuntivo del bilancio dell'ente	4
2.1.1	Entrate	4
2.1.2	Spese	4
2.1.3	Partite di giro	5
2.2	Gli equilibri parziali di bilancio	5
2.3	Risultato di amministrazione	6
2.4	Risultato della gestione di competenza	6
2.5	Utilizzo avanzo di amministrazione	7
2.6	Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza	7
3	PAREGGIO DI BILANCIO	8
3.1	Il rispetto del pareggio di bilancio	8
4	INDEBITAMENTO	9
4.1	Indebitamento	9
4.1.1	Evoluzione indebitamento dell'ente	9
4.1.2	Rispetto del limite di indebitamento	9
4.2	Utilizzo strumenti di finanza derivata	10
4.2.1	Rilevazione flussi	10
5	SITUAZIONE ECONOMICO-PATRIMONIALE	10
5.1	Lo Stato Patrimoniale	10
5.2	Conto economico	11
6	ORGANISMI CONTROLLATI	12
6.1	Informazioni su ciascun organismo partecipato	12
6.2	Riepilogo dati finanziari iscritti nel bilancio dell'ente	14
7	DEBITI FUORI BILANCIO	15
7.1	Riconoscimento debiti fuori bilancio	15
7.2	Contenzioso in essere	15
8	RILIEVI DEGLI ORGANI DI CONTROLLO	16
8.1	Rilievi della Corte dei conti	16
8.2	Rilievi dell'organo di revisione	16
9	CONDIZIONE GIURIDICA E FINANZIARIA DELL'ENTE	17
9.1	Condizione giuridica dell'ente	17
9.2	Condizione finanziaria dell'ente	17
9.3	Parametri obiettivo per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ex art. 242 TUEL	17
10	PRESUPPOSTI PER RICORRERE ALLE PROCEDURE DI RIEQUILIBRIO	18
10.1	Presupposti per accedere alla procedura di riequilibrio di cui all'art. 243-bis TUEL	18
11	CONCLUSIONI	18
12	RESIDUI	20
12.1	Gestione residui	20
12.2	Rapporto tra competenza e residui	22
13	SPESA PER IL PERSONALE	22
13.1	Spesa per il personale	22
13.1.1	Andamento della spesa del personale	22
13.1.2	Spesa del personale pro-capite	23
13.1.3	Rapporto abitanti/dipendenti	23
13.1.4	Rispetto dei limiti di spesa per il lavoro flessibile	23
13.1.5	Spesa sostenuta per il lavoro flessibile rispetto all'anno di riferimento indicato dalla legge	23
13.1.6	Rispetto dei limiti assunzionali da parte delle aziende partecipate	23
14	AZIONI INTRAPRESE PER CONTENERE LE SPESE	23
15	ORGANISMI CONTROLLATI	24
15.1	Rispetto dei vincoli di spesa da parte delle società partecipate	24
15.2	Misure di contenimento delle retribuzioni per le società	24

