



## COMUNE DI LASTRA A SIGNA

(Città Metropolitana di Firenze)

-----

Sportello Unico dell'Edilizia

### Verbale della Commissione per il Paesaggio

#### Seduta n° 14/2025 del 16/12/2025

Il giorno 16 (sedici) del mese di dicembre dell'anno 2025, alle ore 15.00, si è riunita la Commissione per il Paesaggio con la presenza dei seguenti componenti:

Arch. Cinzia Gandolfi	Presidente	Presente
Arch. Serena Acomanni	Membro esperto	Presente
Arch. Marco Battaglini	Membro esperto	Presente

Sono inoltre presenti:

Arch. Costanza Trotta	Relatore – Responsabile procedimento paesaggistico	Presente
-----------------------	--	----------

La seduta è tenuta tramite connessione telematica audio-video a distanza.

Vengono prese in esame le seguenti pratiche, per le quali vengono espressi i seguenti pareri:

<b>N.64 seduta n° 14 del 16/12/2025</b>	
Richiesta di autorizzazione paesaggistica - art. 146, D. Lgs 42/2004  <b>n°3525/2025</b> <b>Albero Corsinovi per Venerabile Arciconfraternita di Misericordia di Lastra a Signa e Scandicci ODV</b> "Ampliamento del cimitero della Misericordia di Lastra a Signa"	La Commissione per il Paesaggio, esaminato il progetto per l'ampliamento del Cimitero della Misericordia in variante al progetto autorizzato (Aut. n° 1698 del 28/09/2023);  Considerato che: <ul style="list-style-type: none"><li>- Il progetto prevede una diminuzione dell'altezza del nuovo volume rispetto a quanto già autorizzato, oltre alla semplificazione dello sviluppo planimetrico come da prescrizioni della Soprintendenza;</li><li>- Il nuovo colore previsto per la finitura dei pilastri risulta migliorativo rispetto all'ipotesi precedente;</li></ul> esprime parere favorevole ritenendolo conforme alle prescrizioni di cui ai punti 3.c.1 della sezione 4 della scheda del relativo decreto di vincolo del PIT-PPR.
<b>N. 65 seduta n° 14 del 16/12/2025</b>	
Richiesta di autorizzazione paesaggistica - art. 11, D.P.R. 31/2017  <b>n°3539/2025</b> <b>Alessandro Marchi per IRIDE SRL</b> "Installazione di insegne luminose"	La Commissione per il Paesaggio, esaminato il progetto per l'installazione di insegne all'ingresso della piscina comunale;  esprime parere favorevole ritenendolo conforme alle prescrizioni di cui al punto 3.c.1 della sezione 4 della scheda del relativo decreto di vincolo del PIT-PPR.
<b>N. 66 seduta n° 14 del 16/12/2025</b>	
Richiesta di autorizzazione paesaggistica - art. 11, D.P.R. 31/2017  <b>n°3540/2025</b> <b>...OMISSIS...</b> "Installazione di un impianto fotovoltaico aderente alla copertura del fabbricato"	La Commissione per il Paesaggio, esaminato il progetto per l'installazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura di un edificio storico En;  Considerato che: <ul style="list-style-type: none"><li>- il progetto prevede la posa dei pannelli sulla falda ovest della copertura in tegole dell'edificio;</li><li>- l'art. 46.1.1 – 1.3 del PO prescrive che, per gli edifici storici En, i pannelli possano essere installati sulla copertura dell'edificio solo se si documenti l'impossibilità di installarli su costruzioni secondarie e/o accessorie;</li></ul>



## COMUNE DI LASTRA A SIGNA

(Città Metropolitana di Firenze)

----- ~ -----

*Sportello Unico dell'Edilizia*

	esprime parere negativo ritenendolo non conforme alle prescrizioni del PO, conformato al piano paesaggistico regionale e come tale avente contenuto integrativo dello stesso, efficace dal 17/12/2021.
--	--

<b>N. 67 seduta n° 14 del 16/12/2025</b>	
Conferenza dei Servizi art. 14 e ss L. 241/90  <b>n°3544/2025</b> <b>Tommaso Pariota per INWIT S.P.A.</b> "Stazione radio base per telefonia mobile in Via Falterona - PROGETTO PNRR PIANO ITALIA 5G - INWIT S.P.A./VODAFONE ITALIA S.P.A."	La Commissione per il Paesaggio, esaminato il progetto concernente l'installazione di una stazione radio base per telefonia mobile in territorio rurale, tutelato ai sensi dell'art. 142, comma 1 lett. c) (fiumi) del Codice; Considerato che la struttura di progetto sarà costituita da: - un palo flangiato di colore verde, di altezza pari a 24,00 m, con pennone sommitale di 4.00 m con 3 nuove antenne e 6 moduli radio, su plinto con h fuori terra 1,20 m; - basamento a platea in c.a. di dimensioni 7x7 m, su cui saranno posizionati gli apparati tecnologici di servizio; - recinzione con rete a maglia sciolta su cordolo di H 20 cm; - installazione di un armadio ENEL e pozzetti in adiacenza alla recinzione - strada di accesso (percorso campestre esistente da imbrecciare);  Rilevato che i dati topografici riportati negli elaborati non risultano allineati con i dati CTR 1:2000 e LIDAR 2021, si chiede di indicare in base a quali dati è stata conteggiata la quota slm corrispondente a 115 m.

La seduta viene chiusa alle ore 16.10 e di essa viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto dai presenti.

Cinzia Gandolfi	
Marco Battaglini	
Serena Acomanni	
Costanza Trotta	