



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

PROCEDURA DI GARA APERTA PER IL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare è relativo all'appalto mediante **procedura aperta** per l'affidamento del **Servizio di Refezione Scolastica – CIG 480640313B – CUP F86E12000770004**.

L'appalto indetto ai sensi del D.Lgs. 163/2006, e aggiudicato con il criterio di cui all'art. 83 dello stesso decreto (offerta economicamente più vantaggiosa)

1) ENTE APPALTANTE

Comune di Lastra a Signa, Piazza del Comune, 17- Lastra a Signa (FI) Italia .

Tel. 055/3270110 fax 055/3270115

2) OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la gestione del servizio di refezione scolastica, la progettazione esecutiva e lavori di risanamento, riqualificazione e miglioramento ambientale ed adeguamento funzionale, impiantistico alle norme di sicurezza del centro cottura, secondo quanto più precisamente dettagliato dal CAPITOLATO DI GARA DEL SERVIZIO e relativi allegati, dal PROGETTO DEFINITIVO relativo ad *“Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del centro cottura, manutenzione straordinaria dei locali e degli impianti tecnologici e adeguamento copertura del centro sociale”*, comprensivo dei relativi allegati e documenti correlati di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 07/08/2012.

L'appalto si configura quale appalto pubblico di servizi di cui all'allegato II B del D.Lgs. 163/2006 e artt. 14 e 15 dello stesso decreto.

CPV 55524000-9 per servizi di ristorazione scolastica, **CPV 45454000-4**, **45259000-7** per lavori, **CPV 39311000-5** per attrezzature.

3) DURATA ED AMMONTARE DELL'APPALTO DI SERVIZI, DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DI REALIZZAZIONE LAVORI E FORNITURA DI ATTREZZATURE E ARREDI



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

La durata del contratto sarà pari a sei anni (01/08/2013- 31/07/2019). L'importo complessivo stimato presunto della parte relativa al servizio di refezione scolastica è pari a €4.975.000,00 oltre IVA (inclusi euro 4.975,00 IVA compresa per oneri eliminazione rischi interferenziali non soggetti a ribasso) rapportato ad un periodo di gestione pari a sei anni. A tale importo va aggiunto quello relativo alla progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale del Centro cottura stimati in €200.000,00 oltre IVA (di cui €185.244,19 per lavori, €6.730,81 per oneri per sicurezza non soggetti a ribasso, €6.739,45 per competenze professionali, €1.286,16 per contributi previdenziali e assistenziali) e la fornitura di attrezzature e arredi per centro cottura e refettori per una spesa complessiva di €50.000,00 oltre IVA, così come descritti nel progetto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 07/08/2012, esecutiva.

L'importo complessivo a base d'asta per i 6 anni è pari ad €5.225.000,00 oltre IVA, di cui l'importo soggetto a ribasso è pari a €5.213.294,19 oltre IVA nei termini di legge.

E' tuttavia facoltà dell'Amministrazione, esercitare un'opzione di rinnovo per un massimo di ulteriori tre anni ai sensi dell'art. 57 c. 5 lett. b), riservandosi comunque la possibilità di procedere al rinnovo per un numero minore di anni o anche di non procedere al rinnovo. Tenuto conto di tale facoltà di rinnovo pertanto, l'importo complessivo stimato riferito alla fornitura e somministrazione pasti per il triennio è pari a €2.487.500,00 Iva esclusa. A tale somma si aggiunge la spesa relativa alla nuova fornitura di attrezzature e arredi per il centro cottura e i refettori stimata per il periodo del rinnovo in €50.000,00 oltre Iva. Pertanto l'importo complessivo dell'appalto, in caso di rinnovo, viene fin da ora fissato in €7.762.500,00 oltre IVA. Nel caso di rinnovo si procederà alla stipula del nuovo contratto.

Nel dettaglio l'esecutore dei lavori sopra descritti dovrà essere in possesso della seguente SOA: Categoria dei lavori: OG1, classe I

In merito alle tempistiche di progettazione ed esecuzione dei lavori sopra indicati si rimanda al capitolato speciale d'appalto (elaborato H) approvato con D.G.C. n. 91 del 7 agosto 2012.

Per quanto attiene agli specifici Piani per la Sicurezza relativi ai soli lavori, redatti dal progettista, ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., gli stessi potranno essere oggetto di integrazione se l'aggiudicatario lo riterrà necessario in sede di elaborazione del progetto esecutivo.



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

4) METODO DI GARA-CRITERI-SUB-CRITERI E PROCEDURE DI CALCOLO

Il presente appalto verrà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006), all'impresa che avrà quindi ottenuto il più alto punteggio complessivo assegnato dalla commissione giudicatrice sulla base dei criteri di seguito indicati, con aggiudicazione anche in caso di una sola offerta, purché ritenuta valida e congrua :

- 1) Offerta tecnica: Punteggiomax. **75/100**
- 2) Offerta economica: Punteggiomax. **25/100**

4.1 ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO ALL'OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica sarà valutata in base ai seguenti criteri ai quali verranno attribuiti i corrispondenti punteggi di seguito indicati:

1) Il progetto complessivo dell'organizzazione e della gestione del servizio	Punti fino a 28
2) Qualità tecnica degli interventi migliorativi proposti in riferimento al progetto definitivo per la realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale del Centro cottura	Punti fino a 9
3) Progetto organizzativo e gestionale su: a) Piano delle procedure di manutenzione ordinaria programmata alle strutture di servizio, agli impianti ed ai beni strumentali b) Sistema per la gestione delle emergenze operative	Punti fino a 8
4) Qualità del servizio offerto	Punti fino a 17
5) Programma di interventi mirati al rispetto dell'ambiente	Punti fino a 6
6) Programma di formazione e aggiornamento del personale relativi al servizio di refezione	Punti fino a 2
7) Prestazioni aggiuntive per il miglioramento del servizio di refezione	Punti fino a 5
Totale punti	75

4.1.1 INDIVIDUAZIONE SUB CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DEI RELATIVI PUNTEGGI



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

Con riferimento al criterio 1) ossia **“Il progetto complessivo dell’organizzazione e della gestione del servizio”** saranno oggetto di valutazione:

- descrizione analitica e dettagliata delle fasi del processo organizzativo riferito al sistema di rintracciabilità aziendale – Attestazioni e/o certificazioni, strumenti conoscitivi e quant’altro ritenuto utile a consentire una misura effettiva del livello qualitativo delle prestazioni erogate. **(max 5 punti)**;
- modalità gestionali di esecuzione dei servizi (relazione descrittiva delle modalità organizzative comprensiva del numero e tipologia del personale necessario), operative e di controllo del processo di produzione e di esecuzione dei servizi appaltati con appositi piani settoriali di dettaglio [produzione, trasporto e distribuzione dei pasti, pulizia e sanificazione] cronoprogramma e monte ore giornaliero delle attività del centro cottura, dei locali cucina e delle azioni poste in essere nei refettori, quantità e tipologia degli interventi aggiuntivi, rispetto al capitolato di gara, che si intendono porre in essere per il miglioramento del servizio; **(max 16 punti)**;
- articolazione e numero di addetti per la somministrazione/distribuzione dei pasti da provarsi mediante autocertificazione che dovrà indicare il rapporto tra numero di personale da adibire alla distribuzione dei pasti e il numero complessivo dei pasti completi da distribuire; **(max 4 punti)**;
- titoli, esperienze e qualificazione del personale che si intende utilizzare con riferimento alle figure del Direttore del servizio, cuochi responsabili, dietiste ed eventuale offerta di ulteriori figure aziendali qualificate con funzioni di supporto al/ai servizi, con indicazione delle attività previste e del calendario d'interventi; **(max 3 punti)**.

Con riferimento al criterio 2) ossia **“Qualità tecnica degli interventi migliorativi proposti in riferimento al progetto definitivo per la realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale del Centro cottura”** saranno oggetto di valutazione i seguenti parametri di miglioramento rispetto al progetto definitivo:

1. funzionalità e qualità delle soluzioni progettuali migliorative proposte; quali ad esempio ed a titolo non esaustivo ulteriori lavorazioni di sostituzione caldaia e messa a norma centrale termica, implementazione sistemi di sicurezza interna ai locali, addizionali funzionali e/o di arredo sulle terrazze praticabili da realizzarsi; **(max 3 punti)**



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

2. soluzioni tecniche e tecnologiche progettuali migliorative proposte; quali ad esempio ed a titolo non esaustivo miglioramento del sistema di isolamento ed impermeabilizzazione delle coperture, utilizzo di apparecchiature con caratteristiche superiori a quelle previste, inserimento di sistemi di controllo e gestione degli impianti esistenti e/o realizzati; **(max 2 punti)**
3. caratteristiche estetiche ed architettoniche delle soluzioni progettuali migliorative proposte; la proposta migliorativa potrà prevedere ad implementazione/variazione del progetto definitivo posto a base di gara, soluzioni estetiche ed architettoniche migliorative sia sulle parti di edificio espressamente previste che sulle parti adiacenti e direttamente connesse alle stesse, e prevedere soluzioni estetico/architettonico migliorative sulle parti già oggetto di progettazione **(max 1 punti)**
4. qualità dei materiali migliorativi proposti; la proposta dovrà indicare quali e quanti materiali migliori rispetto a quelli previsti nel progetto definitivo posto a base di gara si intenda sostituire, dimostrarne l'aspetto migliorativo intrinseco dei singoli oggetti offerti (anche attraverso presentazione delle singole schede tecniche **(max 1 punti)**
5. Interventi mirati di sostenibilità ambientale: progetto di risanamento e qualificazione ambientale relativo alla realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale del Centro cottura **(max punti 2)**

Con riferimento al criterio 3) ossia “ Progetto organizzativo e gestionale ”, di tale progetto presentato saranno oggetto di valutazione:
--

punto a) **(max 4 punti)**

- 1) Cronoprogramma degli interventi e piano operativo da attuare nelle procedure di manutenzione programmata alle strutture di servizio, agli impianti ed alle attrezzature e beni strumentali, con la dimostrazione della capacità organizzativa dell'Impresa per garantire gli interventi di manutenzione di tipo edile, impiantistica e per ogni attrezzatura che dovranno essere comunque assicurati, con frequenza almeno quadrimestrale, con interventi di manutenzione preventiva nonché per far fronte a situazioni di carattere straordinario in modo da garantire in ogni caso l'effettuazione del servizio;
- 2) modalità e tempistiche relative alla sostituzione del personale assente e competenze professionali del personale incaricato alla sostituzione

punto b) **(max 4 punti)**



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

- 3) Descrizione del sistema delle emergenze operative con l'individuazione delle dotazioni logistiche, tecnologiche e strumentali disponibili in caso di emergenza e/o di necessità straordinarie che preveda l'utilizzo di un centro cottura alternativo, con l'individuazione dei tempi di attivazione, procedure ed affidabilità per il corretto ed adeguato mantenimento della continuità operativa e della qualità del servizio;

Con riferimento al criterio 4) ossia **“Qualità del servizio offerto”** saranno oggetto di valutazione:

- Organizzazione del sistema qualità interno con indicazione del numero e della qualifica delle persone destinate specificatamente al controllo di qualità del servizio, dei responsabili del centro cottura, dei responsabili della produzione e della distribuzione, della periodicità di presenza e controllo di queste figure presso il centro cottura. **(max 3 punti)**;
- Piano per il miglioramento della qualità del servizio di ristorazione attraverso l'indicazione delle procedure di scelta delle derrate alimentari e selezione fornitori, gestione delle forniture ed idonee garanzie sugli standard di qualità, con particolare riferimento alla utilizzazione di ulteriori prodotti alimentari certificati, rispetto al capitolato di gara, come denominazioni di origine protetta (DOP), indicazioni geografiche protette (IGP) e specialità tradizionali garantite (SGT) **(max 4 punti)**;
- Piano di campionamento annuale per i controlli analitici (chimici e microbiologici) sugli alimenti (materie prime, intermedi di lavorazione e prodotti finiti) e sugli ambienti di lavoro (locali ed attrezzature) al fine di verificarne la qualità e l'idoneità igienica riferita al centro cottura e ai refettori scolastici serviti. **(max 3 punti)**;
- Impiego di ulteriori prodotti alimentari o derrate, rispetto al capitolato di gara, di cui all'art. 59 della legge 23.12.1999 n. 488 e s.m.i. provenienti da agricoltura biologica, acquacoltura biologica o pesca sostenibile, da agricoltura integrata, prodotti tipici, prodotti tradizionali e del commercio equo e solidale **(max 3 punti)**;
- Progetto per il costante monitoraggio e la valutazione continua del servizio di refezione scolastica erogato con analisi di soddisfazione dell'utenza da realizzare per tutta la durata dell'appalto. **(max 4 punti)**;

Con riferimento al criterio 5) ossia **“Programma di interventi mirati al rispetto dell'ambiente”**



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

Saranno oggetto di valutazione (**max 6 punti**) soltanto le azioni e gli interventi che, mediante apposita autocertificazione, verranno posti in essere dall'impresa per una maggiore sostenibilità ambientale nei vari ambiti del progetto di servizio di ristorazione scolastica e relativamente ai lavori previsti nell'appalto, in particolare:

- a) Gestione complessiva del servizio di ristorazione scolastica (**max punti 4**);
- b) Qualità del servizio riferito alla fornitura di prodotti ed alimenti stagionali, provenienti da “filiera corta” toscana e/o “a chilometro zero”, opportunamente documentati, con ampliamento del menù attraverso l'inserimento di menù tipici regionali (**max 2 punti**);

Con riferimento al criterio 6) ossia **“Programma di formazione e aggiornamento del personale”** saranno oggetto di valutazione:

Programma di interventi di formazione che l'Impresa intende attuare per tutto il personale adibito ai servizi oggetto dell'appalto. Il Programma dovrà contenere l'indicazione dei contenuti dell'attività di formazione, dei relativi tempi, nonché delle modalità di attuazione e dovrà risultare suddiviso per le diverse tipologie del personale. Dovrà essere inoltre aggiuntivo rispetto a quello previsto dalla Deliberazione della Regione Toscana n. 559 del 21.7.2008 (**max 2 punti**)

Con riferimento al criterio 7) ossia **“Prestazioni aggiuntive per il miglioramento del servizio”** saranno oggetto di valutazione:

Arricchimento e/o ampliamento dell'offerta, in ordine al miglioramento complessivo del servizio, per quanto attiene ulteriori forniture e prestazioni, in beni e/o servizi, nonché proposte migliorative, di tipo qualitativo e/o quantitativo, rispetto a quanto richiesto nel capitolato di appalto e relativi allegati (**max 5 punti**)

4.2 PROCEDURE E METODO DI CALCOLO

Il punteggio totale di ciascuna offerta sarà dato dalla somma dei punteggi relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica, secondo quanto prescritto dall'Allegato P del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

4.2.1 Metodologia di calcolo dell'offerta tecnica

Il metodo di calcolo del punteggio assegnato a ciascuna offerta tecnica sarà l'aggregativo compensatore con la seguente formula:



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

$$P = \sum_1^n (A_i * \delta_i)$$

Dove:

P = punteggio assegnato all'offerta tecnica

A_i = punteggio massimo attribuibile per l'elemento o sub criterio I-esimo

δ_i = coefficiente compreso tra 0 e 1 calcolato come media dei giudizi sull'elemento o sub criterio i-esimo assegnati da un numero dispari di commissari, espressi -per ciascun commissario- in un valore compreso tra un minimo di 0 ed un massimo di 1 secondo le modalità sotto specificate.

Ogni commissario della commissione giudicatrice dovrà operare, sulla base della propria discrezionalità tecnica, mirando ad individuare (per ciascun sub criterio) la migliore proposta tra quelle esaminate. Alla stessa verrà attribuito il giudizio di Eccellente; gli altri giudizi saranno determinati in rapporto alla migliore proposta, sulla base di una complessiva logica comparativa.

Ciascun Commissario pertanto esprimerà per ogni sub criterio previsto un giudizio discrezionale cui corrisponde un coefficiente compreso fra 0 e 1, secondo la seguente tabella:

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1,0
Molto buono	0,8
Buono	0,6
Discreto	0,4
Sufficiente	0,2
Insufficiente	0,0

Determinate così le medie dei coefficienti per ogni sub criterio, si procederà a trasformare le suddette medie in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Sarà a questo proposito utilizzata la seguente formula : **Coefficiente x / coefficiente max**

Dove coefficiente x sta per coefficiente riportato dal concorrente x e coefficiente max il massimo coefficiente riportato tra i vari concorrenti.

Determinati i coefficienti definitivi, essi saranno moltiplicati per il peso o sub-peso previsto per ciascun sub criterio di valutazione, determinando il punteggio di ciascuno dei medesimi. Essendo in presenza di sub-criteri la somma dei punteggi definitivi di ciascuno di essi a sua volta determinerà il peso del criteri di valutazione.

Il giudizio dei membri della commissione è formulato in base all'esame della documentazione tecnica presentata.



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

A tale proposito si specifica che le eventuali carenze contenute nelle documentazioni tecniche non determinano automaticamente l'esclusione dalla gara, ma saranno valutate ai fini dell'attribuzione del punteggio, dovendo la Commissione esprimere un giudizio sulla base dell'esame della documentazione presentata dal concorrente e dunque necessitando dei più ampi elementi ai fini della costruzione di questo giudizio.

4) Clausola di sbarramento

Si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle ditte partecipanti che hanno ottenuto almeno 40 (quaranta) punti sui 75 (settantacinque) massimi possibili nella valutazione della "Offerta Tecnica".

4.2.2 Attribuzione punteggio e metodologia di calcolo dell' Offerta economica

L'attribuzione del punteggio di cui al criterio 2) – Offerta Economica – per un massimo di 25 punti, è effettuata mediante l'utilizzo della seguente formula matematica:

$$Pi = (25 * Ci)$$

Dove:

Pi = punteggio assegnato all'offerta economica *iesima*

25 = punteggio massimo attribuibile all'offerta economica

Ci = coefficiente compreso tra 0 e 1 calcolato come segue:

$$Ci \quad (\text{per } Ai \leq Asoglia) \quad = \quad X * Ai / Asoglia$$

$$Ci \quad (\text{per } Ai > Asoglia) \quad = \quad X + (1,00 - X) * [(Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia)]$$

dove

Ci = *coefficiente attribuito al concorrente iesimo*

Ai = *Percentuale di sconto offerta dal concorrente iesimo (espressa fino a tre cifre decimali).*

$Asoglia$ = *media aritmetica delle percentuali di sconto offerte dai concorrenti calcolata dalla commissione di gara tra tutte le offerte ammesse (espressa fino a tre cifre decimali).*

X = *Si assume pari a 0,9*



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

7. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del Dlgs 163/2006 costituiti da imprese singole, riunite o consorziate o che intendono riunirsi o consorziarsi secondo le modalità e con i limiti e divieti di cui agli artt. 35, 36, 37 del Dlgs 163/2006. Saranno ammessi anche operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal D.L.g.s. 163/06, e in particolare dall'articolo 34, comma 1, lett. f-bis, dall'articolo 38, commi 4 e 5, articoli 39, 44 e 47 dello stesso Decreto.

7.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovino nelle situazioni di esclusione descritte dall'art 38 del D.Lgs. 163/2006. Sono esclusi inoltre i concorrenti che indichino in sede di gara professionisti che ricadano nelle limitazioni dall'art.253 del D.P.R. 207/2010 o che si trovino in situazioni di divieto di cui all'art. 90, comma 8, del DLgs 163/2006.

7.2 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

La partecipazione alla procedura di gara è riservata ai concorrenti in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti minimi di carattere tecnico professionale:

7.2.1 Esecuzione negli ultimi tre anni (2009-2010-2011) di almeno un servizio di refezione scolastica di importo pari o superiore a €3.000.000,00 (tremilioni) da intendersi quale cifra fatturata nel triennio solo per il suddetto servizio.

7.2.2 Gestione, negli ultimi tre anni (2009-2010-2011), di almeno un servizio di refezione scolastica di dimensioni analoghe a quello oggetto della presente gara (n° 1.500 pasti giornalieri) da unico centro di produzione.

7.2.3 Possesso, o piena disponibilità, di uno o più centri di produzione idoneo/i e tecnicamente conforme/i alla produzione di pasti in asporto, in grado di sopperire all'intera produzione nel periodo di ristrutturazione del centro cottura, specificandone l'esatta ubicazione e le caratteristiche tecniche. A tale scopo, nel caso di controlli effettuati successivamente alla gara sulle imprese sorteggiate ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 163/2006, nonché sull'aggiudicatario e sul secondo classificato, dovrà essere prodotta idonea documentazione che garantisca da un lato il possesso o la piena disponibilità attraverso idoneo titolo di godimento (proprietà, locazione o altro titolo giuridico che ne attesti la durata, l'uso specifico e l'effettiva



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

disponibilità) e dall'altra apposita documentazione tecnica comprovante la possibilità di immediata funzionalità del centro di produzione. Tale/i centro/i, il cui utilizzo dovrà essere preventivamente autorizzato dalla Stazione appaltante, dovrà/anno avere le capacità tecniche e funzionali per assolvere in maniera adeguata alla produzione richiesta dal presente servizio ed essere ubicato/i ad una distanza tale da consentire la corretta esecuzione dello stesso con le modalità e i tempi di consegna previsti nel Capitolato di gara per la gestione del servizio. Dovrà inoltre essere resa dichiarazione relativa alla capacità produttiva residua di ogni centro di produzione indicato al fine di verificare la possibilità di produzione dell'intera fornitura di cui al presente appalto.

La disponibilità di tali centri dovrà avere la durata di tutto l'appalto, il concorrente dovrà darne precisa indicazione in caso di aggiudicazione e comunicare gli eventuali cambiamenti anche in corso di appalto.

7.2.4. Possesso delle certificazioni UNI EN ISO 14001:2004, UNI EN ISO 22000:2005, UNI EN ISO 9001:2008 indicando il nominativo del soggetto che ha rilasciato la certificazione, il numero e la data di ultima emissione.

Nel caso di partecipazione di RTI e consorzi l'impresa capogruppo e/o il consorzio e le mandanti e/o le consorziate esecutrici che saranno impegnate nelle attività di ristorazione dovranno possedere ciascuna tutte le certificazioni di qualità che sono richieste per la partecipazione alla presente procedura di gara per lo svolgimento di suddette attività nonché globalmente i requisiti sopra richiamati.

Le mandanti e/o le consorziate esecutrici che saranno impegnate nell'esecuzione dei lavori di ristrutturazione, dovranno necessariamente possedere l'attestazione SOA OG1 classe 1. Le stesse possono non disporre delle certificazioni di cui sopra (UNI EN ISO 14001:2004, UNI EN ISO 22000:2005, UNI EN ISO 9001:2008).

7.2.5. Numero medio annuo dei dipendenti e dei dirigenti impiegati nel servizio di refezione scolastica negli ultimi tre anni (2009-2010-2011) pari ad almeno 150 persone.

7.2.6. Iscrizione, per le attività oggetto della gara, nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) ovvero, se trattasi di soggetti stabiliti in altri Stati membri dell'Unione europea, iscritti nei corrispondenti registri professionali dello Stato di residenza di cui all'art. 39 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163.

7.2.7. Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 163/2006 e del DPR 207/2010, il concorrente deve possedere idonea attestazione SOA, in corso di validità, per lavori di categoria OG1 classe



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

I. Se l'attestazione SOA è posseduta per prestazioni di costruzione e di progettazione il concorrente può partecipare alla gara avvalendosi di un progettista interno. In alternativa, se il concorrente è in possesso dell'attestazione SOA per prestazioni di sola costruzione, lo stesso potrà partecipare alla gara avvalendosi di un progettista esterno, individuato in sede di offerta o eventualmente associato. In tutti i casi, ai sensi dell'art.90, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, indipendentemente dalla natura del progettista, l'incarico della progettazione esecutiva deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle relative qualificazioni professionali. Il progettista stesso non deve trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art.38 del D.Lgs.163/06 e dall'art. 253 del D.P.R. 207/2010, deve essere qualificato alla realizzazione del progetto esecutivo e in possesso dei requisiti idonei alla progettazione di cui trattasi. Nel caso siano necessarie più prestazioni specialistiche, deve essere inoltre indicata, sempre nell'offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le stesse. All'atto dell'affidamento dell'incarico, dovrà essere dimostrata la regolarità contributiva del soggetto affidatario, come previsto dall'art.90, comma 7, del D.L.g.s.163/2006. Il progettista esterno deve inoltre possedere, se società di professionisti i requisiti previsti dall'art. 255 del D.P.R.207/2010, se società di ingegneria i requisiti previsti dall'art. 254 del D.P.R. 207/2010 e deve inoltre possedere i requisiti previsti dal capitolato speciale d'appalto di cui al progetto definitivo dei lavori. Il progettista esterno costituito da un raggruppamento temporaneo di imprese deve prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, come richiesto dall'art.253 del DPR 207/2010. Sarà dovuta la polizza del progettista prevista dall'art.111 del D.L.g.s.163/06, per un massimale non inferiore al 100% dell'importo dei lavori progettati.

8. AVVERTENZE

- a) Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di cui ai punti 7.2.1 e 7.2.2 devono sussistere indipendentemente dalla data di inizio attività.
- b) In caso di partecipazione alla gara in raggruppamento di imprese o consorzio ordinario:
 - b.1) i requisiti di carattere generale, nonché il requisito di cui al precedente punto 7.2.6, devono essere posseduti da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, da tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara;



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

b.2) il requisito di cui al punto 7.2.5 in caso di partecipazione in R.T.I./Consorzio ordinario di concorrenti/G.E.I.E., ai fini del raggiungimento della soglia minima richiesta per l'ammissione, ciascuna singola impresa costituente il Raggruppamento/Consorzio ordinario di concorrenti/G.E.I.E. dovrà apportare parte del requisito; la mandataria dovrà apportare il requisito in misura maggioritaria rispetto agli altri membri dell'operatore riunito. In ogni caso, la quota dei servizi prestati e dichiarati nella Scheda rilevazione dei requisiti, dovrà essere almeno pari a quella dei requisiti indicati dal soggetto nella "domanda di partecipazione".

In caso di Consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. C) D.Lgs. 163/06, la soglia minima per l'ammissione è determinata dalla somma dei servizi prestati dalle singole consorziate esecutrici.

A tal fine si precisa che la prestazione principale del presente appalto è quella relativa al servizio di refezione scolastica;

b.3) il requisito di cui al punto 7.2.3 deve essere posseduto da una delle ditte consorziate o associate, a patto che ne risulti ben chiara la disponibilità.

c) Per i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del Codice dei contratti:

c.1) i requisiti di carattere generale, nonché il requisito di idoneità professionale di cui al precedente punto 7.2.6, devono essere posseduti dal consorzio e dalle imprese indicate come esecutrici dell'appalto;

c.2) per tutti gli altri requisiti, si applicano le disposizioni normative di cui all'art. 35 del Codice dei Contratti.

L'amministrazione si riserva a suo insindacabile giudizio, e senza che i concorrenti possano eccepire alcunché, la facoltà di non aggiudicare l'appalto, anche al termine della procedura di gara.

9. AVVALIMENTO (ART. 49 DEL D.LGS. 163/2006)

Qualora il concorrente sia in possesso solo parzialmente dei requisiti di ordine speciale prescritti nel bando di gara, può integrarli avvalendosi dei requisiti di altro soggetto, con le modalità previste al successivo punto 14.1.11.

10. A GARANZIA DELLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO, POLIZZA ASSICURATIVA PER IL SERVIZIO DI REFEZIONE, POLIZZE E CAUZIONI RELATIVE AI LAVORI
--



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

L'offerta presentata dal concorrente nel corso della procedura di gara dovrà essere corredata da una garanzia pari al 2% del importo posto a base di gara indicato nel bando, pari a €104.500,00 prestata secondo le modalità tutte previste dall'art 75 del D.Lgs. 163/2006.

A garanzia degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto l'aggiudicatario è tenuto a costituire la garanzia prevista dall'art. 113 del D.Lgs 163/2006. La garanzia è prestata nella misura e secondo le modalità tutte previste dal suddetto art. 113 del D.Lgs 163/2006.

L'aggiudicatario, in fase di sottoscrizione del contratto, dovrà inoltre stipulare le polizze previste dall'art. 26 del "Capitolato di gara per la gestione del servizio".

11. SUBAPPALTO

L'eventuale richiesta di subappalto sarà regolata dalle norme di cui all'art. 118, comma 2, del D. Lgs. 163/2006. Ai sensi del comma 3 dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., la stazione appaltante, corrisponderà direttamente alla impresa appaltante (I.A.) l'importo dovuto per le prestazioni eseguite in subappalto o in cottimo.

Il concorrente dovrà indicare in sede di gara, attraverso apposita dichiarazione contenuta al punto 1.7 della domanda di partecipazione predisposta dall'Amministrazione Comunale, le lavorazioni che intende subappaltare. Non possono tuttavia essere oggetto di subappalto le attività principali del servizio cioè il servizio di refezione in senso proprio (preparazione e somministrazione dei pasti).

Si precisa tuttavia che il concorrente ha facoltà di subappaltare i soli servizi o lavori accessori (tutti i lavori di rifacimento e manutenzione straordinaria e ordinaria del Centro Cottura, i trasporti, le pulizie, le manutenzioni, le forniture di attrezzature, i servizi di progettazione eccetera).

Il subappalto, regolato dall'art 118 del Dlgs 163/2006 oltre ad essere dichiarato in sede di offerta deve necessariamente essere autorizzato dalla Stazione appaltante prima che inizi il servizio o lavoro. Il contratto non può essere ceduto a terzi a pena di nullità.

12. DOCUMENTAZIONE E VISIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI

Tutta la documentazione necessaria per la presentazione dell'offerta è disponibile sul profilo del committente raggiungibile al link <http://www.comune.lastra-a-signa.fi.it/>

Il progetto tecnico è inoltre visibile presso l'ufficio Lavori Pubblici, via Arione, 9-11, nei giorni di apertura al pubblico (martedì e giovedì) dalle ore 8.30 alle ore 13.30 e dalle 15.15 alle 17.45 ovvero previo appuntamento (tel. 055/8743228-233).



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

13. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I soggetti interessati a partecipare alla gara dovranno, **a pena di esclusione**, far pervenire al Comune di Lastra a Signa – Ufficio Protocollo – Piazza del Comune, 17 – 50055 Lastra a Signa (FI), a mezzo raccomandata del Servizio Postale o del Servizio Posta Celere, ovvero mediante Agenzie di recapito autorizzate o consegna a mano, **entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 25 febbraio 2013** la loro offerta redatta in lingua italiana, contenuta in plico chiuso, controfirmato e sigillato con bolli di ceralacca su tutti i lembi di chiusura e recante, in modo chiaro all'esterno, la denominazione e l'indirizzo del proponente, con la dicitura “Procedura aperta per l'appalto del servizio di Refezione scolastica” del Comune di Lastra a Signa - CIG: 480640313B – Offerta – Non aprire”.

L'invio del plico è ad esclusivo rischio del mittente, intendendosi il Comune di Lastra a Signa esonerato da ogni responsabilità per eventuali ritardi di recapito rispetto alla data ed all'ora sopra indicata (farà fede esclusivamente il timbro a calendario apposto sul plico del predetto Protocollo Generale), nonché per l'apertura del plico qualora sia privo esternamente della dicitura richiesta.

All'interno del plico dovranno essere inserite, **a pena di esclusione dalla gara, tre distinte buste**, ciascuna delle quali chiusa e debitamente sigillata con bolli di ceralacca, recanti all'esterno – oltre alla denominazione ed all'indirizzo del soggetto concorrente o, in caso di raggruppamento temporaneo di imprese la denominazione di tutti i componenti del raggruppamento e l'indirizzo dell'impresa mandataria – rispettivamente le diciture:

“**Busta A** – Procedura aperta per l'appalto del servizio di Refezione scolastica del Comune di Lastra a Signa - CIG: 480640313B– Contiene Documentazione amministrativa

“**Busta B** – Procedura aperta per l'appalto del servizio di Refezione scolastica del Comune di Lastra a Signa – CIG: 480640313B – Contiene Offerta tecnica –

“**Busta C** – Procedura aperta per l'appalto del servizio di Refezione scolastica del Comune di Lastra a Signa – CIG: 480640313B – Contiene Offerta economica –

14. CONTENUTO DELLE BUSTE INSERITE NEL PLICO PRINCIPALE

14.1 BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

In una busta contrassegnata dalla lettera A) separata da quella contenente la documentazione tecnica e da quella contenente l'offerta economica, riportante sull'esterno la dicitura sopra descritta, dovrà essere contenuta la seguente documentazione, da prodursi a pena di esclusione dalla gara:

14.1.1) Domanda – Dichiarazioni di partecipazione conformi al modello unico “Domanda di partecipazione e scheda di rilevazione dei requisiti generali”



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

Il modello, reso disponibile dall'amministrazione e scaricabile dal sito internet del Comune di Lastra a Signa <http://www.comune.lastra-a-signa.fi.it>, dovrà essere compilato e sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico offerente.

Il modello contiene le dichiarazioni che gli operatori economici partecipanti alla gara devono rendere all'Amministrazione, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 nonché ai sensi della normativa vigente sulla partecipazione alle gare d'appalto, ad esclusione di quelle di cui alle lettere b), c), m-ter), comma 1, art. 38, D.Lgs. 163/2006, che dovranno essere rese secondo le modalità A.14.1.1) o A.14.1.2) di seguito specificate.

Si evidenzia che il concorrente è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità. L'Amministrazione assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese dal concorrente e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

L'Amministrazione, nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

In caso di RTI costituito la domanda di partecipazione e scheda di rilevazione dei requisiti generali dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della impresa capogruppo.

In caso di RTI/consorzio ordinario non ancora costituito, la domanda di partecipazione e scheda di rilevazione dei requisiti generali deve essere compilata da parte del legale rappresentante di ciascuna impresa partecipante al raggruppamento/consorzio (pertanto dovranno essere inseriti nella **busta A** tante domande di partecipazione quanti sono gli operatori economici riuniti).

Si precisa che i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del D.Lgs. 163/2000 sono tenuti ad indicare nella dichiarazione contenuta all'interno della Domanda di partecipazione e scheda di rilevazione dei requisiti generali per quali imprese consorziate il consorzio concorre.

Ciascun sottoscrittore dovrà allegare copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità

Dichiarazioni ai sensi dell'art. 38 c. 1 lett. b); c); m-ter).

L'operatore economico, in relazione ai soggetti che ricoprono le cariche di cui all'art. 38 comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs. 163/2006 al momento della presentazione dell'offerta¹ e indicati nella

¹ La dichiarazione deve essere resa dal:

- titolare e dal/dai direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale,



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

Domanda di partecipazione e Scheda rilevazione dei requisiti di ordine generale, **deve rendere le dichiarazioni ai sensi art. 38 comma 1 lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.** relativamente all'insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto.

Tali dichiarazioni dovranno essere presentate in una delle due modalità di seguito indicate:

A.14.1.1 – singolarmente da ciascuno dei soggetti che ricoprono le cariche di cui all'art. 38, comma 1 lettera b) e c), del D.Lgs. 163/2006, utilizzando l'**apposito modello disponibile nella documentazione di gara denominato Modello A.14.1.1. - “Dichiarazione art. 38, comma 1, lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006 resa singolarmente da ciascuno dei soggetti”**, nel quale il soggetto sottoscrittore, oltre alla dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto, dovrà indicare tutte le eventuali condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione. Ogni dichiarazione deve essere firmata da ciascun soggetto dichiarante;

oppure

A.14.1.2 - a cura di persona munita del potere di rappresentanza in relazione alla propria posizione e in relazione alla posizione di tutti i soggetti che ricoprono una delle cariche di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006, utilizzando l'apposito modello disponibile nella documentazione di gara denominato Modello A.14.1.2. – “Dichiarazione art. 38, comma 1, lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006 resa dal legale rappresentante per sé e per gli altri soggetti”, nel quale oltre alla dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto dovranno essere indicate, relativamente a tutti i soggetti, tutte le eventuali condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione. Tale dichiarazione deve essere firmata dal dichiarante munito del potere di rappresentanza.

14.1.2 La **“SCHEDA DI RILEVAZIONE REQUISITI DI CAPACITA' TECNICO-PROFESSIONALE”**, recante le dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio da rendersi ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000.

-
- da tutti i soci e dal/dai direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo,
 - dai soci accomandatari e dal/dai direttore/i tecnico/i in caso di società in accomandita semplice,
 - dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal/dai direttore/i tecnico/i, dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza persona fisica in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

La “**scheda di rilevazione requisiti di capacità tecnico-professionale**”, contenente le dichiarazioni sul possesso del requisito di cui ai punti III.2.3) del bando di gara, **dovrà essere compilata** utilizzando l'apposito modello disponibile nella documentazione di gara.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE la “scheda di rilevazione requisiti tecnico professionali” dovrà essere compilata e firmata da ciascun soggetto facente parte del Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE.

Nel caso di Consorzio lett. c) del comma 1 dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 nella “scheda di rilevazione requisiti di capacità tecnico-professionale” dovranno essere indicate le imprese consorziate esecutrici che apportano il requisito richiesto.

La scheda dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto partecipante alla gara.

N.B. Nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento per la soddisfazione dei requisiti speciali richiesti di cui al punto III.2.3 del Bando di gara, il concorrente dovrà indicare nella “**scheda di rilevazione requisiti di capacità tecnico-professionale**”, ove previsto, i/il requisiti/o oggetto di avvalimento.

14.1.3 Scheda Consorziate esecutrici

Nel caso in cui l'operatore economico partecipante alla gara sia un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) o lettera c) del D.Lgs. 163/2006 deve:

- compilare la “domanda di partecipazione e scheda di rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale”, specificando la tipologia di consorzio (consorzio lett. b) o consorzio lett. c), comma 1, art. 34 del D.Lgs. 163/2006), indicando le consorziate esecutrici e rendendo le dichiarazioni in riferimento a eventuali soggetti cessati dalla carica secondo le indicazioni sopra riportate;
- rendere le dichiarazioni, ai sensi art. 38 comma 1 lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii, relativamente all'insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto secondo le modalità indicate ai precedenti punti A.14.1.1 e A.14.1.2 in riferimento a tutti i soggetti che ricoprono le cariche di cui al medesimo art. 38 comma 1 lettera b) e c), indicati nella “domanda di partecipazione e scheda di rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale”.

Ogni impresa consorziata per la quale il consorzio concorre indicata nella “domanda di partecipazione e scheda di rilevazione dei requisiti generali” riferita al consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 deve:



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

- utilizzando l'apposito **modello A.14.1.3 "SCHEMA CONSORZIATA"** disponibile nella documentazione di gara, rendere le dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio, ai sensi del D.P.R. 445/2000, comprese le dichiarazioni in riferimento a **eventuali soggetti cessati** dalla carica **secondo le indicazioni sopra riportate**. La **"SCHEMA CONSORZIATA"** deve essere sottoscritta con firma dal dichiarante munito del potere di rappresentanza;
- rendere le **dichiarazioni, ai sensi art. 38 comma 1 lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.**, relativamente all'insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto secondo le **modalità A.14.1.1 o A.14.1.2**, indicate precedentemente, in riferimento a tutti i soggetti che ricoprono le cariche di cui al medesimo art. 38 comma 1 lettera b) e c), indicati nel modello **"SCHEMA CONSORZIATA"**.

14.1.2) DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO:

di importo, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, pari al 2% dell'importo posto a base di gara, ovvero pari **€ 104.500,00 (centoquattromilacinquecento/00)**, sotto forma di cauzione o fideiussione a favore del **Comune di Lastra a Signa, Piazza del Comune n. 17, 50055 Lastra a Signa (FI)**.

La garanzia, a scelta dell'offerente, può essere in contanti, bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

- 2.a) In caso di costituzione della garanzia in contanti, il deposito provvisorio dovrà essere effettuato, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 presso la Banca Carige – Cassa di Risparmio Genova e Imperia – Filiale di Lastra a Signa – cod. IBAN: IT28A0617537921000009122290 riportando in causale, la dicitura *"Cauzione provvisoria per l'affidamento del Servizio di Refezione scolastica – CIG: 480640313B CUP:F86E12000770004*. Si precisa che il deposito è infruttifero.
- 2.b) In caso di costituzione della garanzia mediante fideiussione la stessa deve recare la firma del soggetto autorizzato dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione, e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile,



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

- 2.c) Nel caso di RTI (costituita o da costituire) la cauzione provvisoria dovrà essere intestata a tutte le imprese che formano o che formeranno il raggruppamento temporaneo
- 2.d) Nel caso il concorrente sia in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ai sensi di quanto previsto dall'art 75 c. 7 del D.lgs 163/2006, l'importo della cauzione provvisoria è ridotto del 50 % **dietro presentazione** di copia conforme (tale dichiarata ai sensi del DPR 445/00) della certificazione, in corso di validità. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. la dichiarazione di essere in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee in corso di validità, deve essere resa da ogni soggetto facente parte del raggruppamento o del consorzio o del G.E.I.E.
La copia conforme di certificazione dovrà essere inserita nella busta A - documentazione amministrativa -.
- 2.e) La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto; la garanzia copre inoltre la mancata dimostrazione di quanto richiesto ai commi 1 e 2 dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006.
- 2.f) L'Amministrazione, nella comunicazione (art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006) dell'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente nei loro confronti allo svincolo della garanzia presentata, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a 30 giorni dall'aggiudicazione.

14.1.3) impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Nel caso in cui il concorrente presenti la cauzione provvisoria mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, l'impegno richiesto in questa lettera può fare parte integrante del contenuto della fideiussione stessa.

14.1.4) nel solo caso di RTI ancora non costituito la dichiarazione attestante l'impegno di cui all'art 37 comma 8 del D.lgs. 163/06.



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

14.1.5) nel caso di RTI costituito l'originale o copia autentica del mandato collettivo speciale con rappresentanza di cui all'art 37 comma 14 del D.Lgs. 163/06 e, per i consorzi, l'atto costitutivo dello stesso.

14.1.6) dimostrazione del pagamento della contribuzione pari a € 200,00 a favore dell'Autorità di vigilanza per i contratti pubblici (AVCP). Ai fini del versamento della contribuzione, i partecipanti debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

14.1.7 originale o copia (dichiarazione conforme all'originale ai sensi e per gli effetti del DPR 445/00) dell'attestazione SOA

L'attestazione SOA può essere:

A) Comprensiva di progettazione e costruzione per classifica sufficiente a coprire la somma degli importi dei lavori, degli oneri di sicurezza e delle spese della progettazione esecutiva. L'impresa deve dichiarare che non si trova nelle situazioni di divieto di cui all'art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006.

Oppure

B) se l'impresa NON possiede l'attestazione SOA anche per progettazione deve produrre:

1) dichiarazione che l'impresa possiede l'attestazione SOA per prestazioni di sola costruzione per classifica sufficiente a coprire la somma degli importi dei lavori e degli oneri di sicurezza, con l'indicazione del nominativo del progettista esterno all'impresa al quale sarà affidato l'incarico della progettazione esecutiva, specificando se trattasi di libero professionista singolo, o di liberi professionisti associati, o di società di professionisti, o di società di ingegneria, o di raggruppamento temporaneo tra i precedenti soggetti, o di consorzio stabile di società di professionisti o di società di ingegneria, di cui all'art.90 del D.Lgs 163/06, e con l'indicazione dei nominativi dei professionisti che espletteranno personalmente l'incarico. (Qualora siano necessarie più prestazioni specialistiche, deve inoltre essere indicata, sempre nell'offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le stesse);

2) dichiarazione di ciascuno dei professionisti come sopra nominati, resa ai sensi degli artt.46,47 e 76 del D.P.R. 445/00, di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalle gare previste dall'art.38 del D.L.g.s.163/06 e dall'art.253 del D.P.R.207/2010, di non trovarsi nelle di divieto di cui all'art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e di essere in possesso delle qualificazioni



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

professionali richieste dalla legge, dai capitolati, e dal disciplinare per l'espletamento dell'incarico della progettazione esecutiva;

3) dichiarazione del legale rappresentante dello studio di professionisti associati, o della società di professionisti, o della società di ingegneria, o delle imprese riunite nel raggruppamento temporaneo, o del consorzio stabile, come sopra nominati, resa ai sensi degli artt.46,47 e 76 del D.P.R.445/00, che lo studio associato o la società, o le imprese riunite, o il consorzio, non si trovano in alcuna delle cause di esclusione dalle gare previste dall'art.38 del D.Lgs. 163/06 e dall'art.253 del D.P.R.207/2010, né nelle situazioni di divieto di cui all'art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, e inoltre, che la società di professionisti è in possesso dei requisiti previsto dall'art. 255 del D.P.R.207/2010, che la società di ingegneria è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 254 del D.P.R. 207/2010, che il raggruppamento temporaneo di imprese prevede la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, come richiesto dall'art.253, del DPR 207/2010.

14.1.10) attestazione avvenuto sopralluogo per lavori
--

14.1.11) Eventuale documentazione in caso di avvalimento di cui all'art 49 del D.Lgs. 163/06 e all'art 104 del DPR 207/10. – Scheda Avvalimento.

L'operatore economico partecipante alla gara, nel caso in cui intenda avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai fini del raggiungimento delle soglie minime previste al punto III.2.3) del bando di gara deve:

- nel caso di avvalimento, ai sensi dell'art. 49, comma 2, lett. g), del D.Lgs. 163/2006, nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, **indicare il legame giuridico esistente nel gruppo** dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia, in ragione dell'importo dell'appalto;

oppure

- **indicare** che viene prodotto il **CONTRATTO**, ai sensi dell'art. 49, comma 2, lett. f), del D.Lgs. 163/2006, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si **obbliga** nei confronti del concorrente a **fornire i requisiti** e a **mettere a disposizione le risorse** necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il contratto di avvalimento, ai sensi dell'art. 88 del D.P.R. 207/2010, deve riportare: oggetto con l'indicazione delle risorse e dei mezzi prestati in modo determinato e specifico; durata; ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento. Detto contratto deve essere prodotto in originale in formato



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

elettronico firmato digitalmente dai contraenti, oppure mediante scansione della copia autentica dell'originale cartaceo rilasciata dal notaio.

L'impresa ausiliaria deve:

- rendere, utilizzando l'apposito **modello A.1.4 "SCHEMA AVVALIMENTO"**, disponibile nella documentazione di gara, le dichiarazioni, sostitutive di certificazione o di atto notorio, ai sensi del D.P.R. 445/2000, comprese le dichiarazioni in riferimento a **eventuali soggetti cessati** dalla carica **secondo le indicazioni sopra riportate**. Il modello contenente le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria deve essere sottoscritto con firma dal dichiarante munito del potere di rappresentanza;
- rendere le **dichiarazioni, ai sensi art. 38 comma 1 lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii**, relativamente all'insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto secondo le **modalità A.14.1.1 o A.14.1.2**, indicate precedentemente, in riferimento a tutti i soggetti che ricoprono le cariche di cui al medesimo art. 38 comma 1 lettera b) e c) e indicati nel modello **"SCHEMA AVVALIMENTO"**.

14.2 BUSTA – B OFFERTA TECNICA

In una busta riportante la dicitura **BUSTA – B OFFERTA TECNICA** ogni soggetto partecipante alla gara dovrà presentare un'offerta tecnica per l'effettuazione del servizio oggetto del presente appalto facendo riferimento al capitolato speciale di appalto, ai suoi allegati e allo schema di contratto.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. l'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa dichiarata mandataria.

L'offerta tecnica, redatta in lingua italiana, dovrà contenere in dettaglio, pena l'esclusione dalla gara, tutti gli elementi descrittivi di seguito indicati. La stessa dovrà inoltre riferirsi ad ogni criterio e sub-criterio di valutazione:

- 1) Per la parte tecnica costituita, in riferimento ai criteri di valutazione di cui ai punti 1,3,4,5,6,7, da un elaborato/relazione, completo di tutte le informazioni inerenti i parametri, criteri e sub-criteri di cui al precedente punto 4, corredato di eventuali allegati e di copie conformi di documentazione o certificazioni attestanti qualità, abilitazioni, caratteristiche dei concorrenti eccetera, indicativamente non superiore alle 80 pagine;
- 2) Per il criterio di valutazione di cui al punto 2) la parte tecnica progettuale relativa alla realizzazione dei lavori sarà costituita, nell'ambito degli interventi individuati all'art. 3 del



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

Capitolato, dagli elaborati/relazioni atti ad individuare nel dettaglio le migliorie che l'offerente intende apportare al progetto definitivo posto a base di gara, e che la stessa si impegna ad inserire nel progetto esecutivo che dovrà essere redatto, secondo le modalità descritte negli elaborati di gara, e relativo al risanamento, riqualificazione ed adeguamento funzionale dei locali del centro cottura.

La parte tecnica del criterio 2 sarà quindi costituita da una relazione, o altri elaborati tecnici, che precisino con maggior dettaglio la descrizione degli interventi proposti dal punto di vista migliorativo rispetto a quelli del progetto definitivo posto a base di gara, della qualità e tipologia degli impianti e dei materiali, eventualmente individuati con sintetici computi e capitolati prestazionali, nonché le soluzioni proposte per il raggiungimento delle caratteristiche di resistenza al fuoco delle strutture.

Per quanto riguarda il progetto di risanamento, riqualificazione e adeguamento funzionale delle strutture operative dovrà contenere tutte le indicazioni atte ad identificare compiutamente gli interventi proposti, le soluzioni tecniche, la qualità dei materiali ed il dettaglio degli investimenti in attrezzature e/o beni strumentali che si intenderanno installare nei locali nei limiti della spesa prevista.

Al fine di rendere confrontabili e valutabili le proposte migliorative la documentazione presentata dovrà essere suddivisa in 4 sezioni distinte, in ognuna delle quali saranno riportate le soluzioni proposte in merito ai 4 sub criteri valutativi riportati al precedente punto 4 (FUNZIONALITÀ, SOLUZIONI TECNICHE, CARATTERISTICHE ESTETICHE E QUALITÀ MATERIALI). L'offerta tecnica potrà essere eventualmente redatta aggiungendo sezioni, e/o l'indice di ciascuna sezione può eventualmente essere ampliato di nuove voci, se ritenuto utile ai fini di una maggiore chiarezza espositiva della documentazione tecnica.

14.3 BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica redatta, in conformità al modello predisposto dall'Amministrazione Comunale, e scaricabile dal sito Internet <http://www.comune.lastra-a-signa.fi.it> dovrà essere chiusa, a pena di esclusione dalla gara, in una busta sigillata contrassegnata dalla lettera **C**) riportante sull'esterno la dicitura **BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA** e dovrà essere predisposta come segue:

- 1) L'OFFERTA ECONOMICA** determinata dal ribasso percentuale, espresso con 3 cifre decimali, applicato all'importo a base di gara, stimato dall'Amministrazione per eseguire le prestazioni oggetto del presente appalto (al netto degli oneri non soggetti a ribasso) pari a



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

euro 5.213.294,19.- (euro cinquemilioniduecentotredicimiladuecentonovantaquattro/19), oltre IVA nei termini di legge.

2) La Tabella del DETTAGLIO ECONOMICO che costituisce l'articolazione delle voci di prezzo che concorrono a determinare il ribasso % da indicare nell'offerta economica.

Il Dettaglio Economico è costituito dalle seguenti tipologie di pasti:

- a) Pasti per nidi d'infanzia comprensivi di preparazione, confezionamento, trasporto e distribuzione presso le sedi dei nidi;
- b) Pasti per le scuole dell'infanzia, primarie e nido Skolè comprensivi di preparazione, confezionamento, trasporto, distribuzione, amministrazione e pulizia locali presso le sedi scolastiche;
- c) Fornitura di derrate alimentari per preparazione pasti presso la cucina interna del nido I Caci;
- d) Pasti per anziani comprensivi di preparazione e confezionamento.

La somma dei singoli importi per tipologia di pasto "Totale Prezzo Complessivo Offerto" dovrà essere trasformato in "Ribasso percentuale offerto". In caso di discordanza fra il prezzo offerto e il corrispondente ribasso percentuale, **l'Amministrazione riterrà fisso ed invariabile il ribasso percentuale offerto e provvederà a correggere tutti i prezzi unitari in modo costante in base alla percentuale di discordanza fra i due parametri. I prezzi unitari eventualmente corretti costituiscono l'elenco prezzi unitari contrattuali.**

Nel caso di offerta presentata da un raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE **non ancora costituiti**, l'offerta economica e il dettaglio economico devono essere sottoscritti con firma da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE **già costituiti**, per i quali sussiste l'obbligo di produrre **l'atto costitutivo** secondo le indicazioni riportate precedentemente, l'offerta economica può essere sottoscritta con firma dal solo soggetto indicato quale mandatario.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E. di tipo orizzontale, l'offerta presentata determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Amministrazione nonché nei confronti degli eventuali subappaltatori e fornitori.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E. di tipo verticale, la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale della mandataria.



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

→ Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

Nella formulazione dell'offerta economica l'impresa dovrà tener conto di tutte le condizioni, delle circostanze generali e particolari, nonché di tutti gli oneri ed obblighi previsti dalla vigente legislazione che possano influire sul servizio oggetto dell'affidamento e quindi sulla determinazione dell'importo offerto, considerato dallo stesso soggetto remunerativo.

Non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni. La presentazione dell'offerta economica comporta l'accettazione di tutte le condizioni del capitolato speciale d'oneri da parte dei soggetti concorrenti.

Il corrispettivo unitario offerto, nelle varie tipologie di pasto, e quindi l'offerta economica complessiva dell'impresa per il periodo di durata dell'appalto, si intendono perciò comprensivi di tutti i servizi e/o prestazioni previsti nel capitolato, ivi incluse le migliori offerte, nonché le prestazioni del personale, la fornitura di attrezzature, la quota di ammortamento degli investimenti messi in atto dall'I.A. per gli interventi di risanamento, riqualificazione e miglioramento ambientale ed adeguamento funzionale, impiantistico e alle norme di sicurezza del Centro cottura, oneri per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii. e ogni altro onere espresso e non dal presente atto, inerente e conseguente ai servizi di cui trattasi.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico offerente. All'offerta economica presentata, dovrà essere allegata, una copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

N.B. → Si precisa che l'utilizzo dei modelli allegati al presente disciplinare non è obbligatorio, pertanto qualora i soggetti interessati decidano di non utilizzarli, dovranno comunque rendere tutte le dichiarazioni previste dagli stessi, a pena di non ammissione alla procedura.

15.MOTIVI DI ESCLUSIONE:

- carenza dei requisiti generali e speciali;
- offerte non pervenute all'Ufficio Protocollo del Comune entro il termine perentorio indicato nel presente disciplinare;



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

- mancata produzione della documentazione di cui al precedente punto 14;
- incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di
- sottoscrizione o di altri elementi essenziali;
- non integrità del plico contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- offerte parziali o in aumento;
- offerte subordinate a condizioni o riserve;
- offerte tardive anche se sostitutive o aggiuntive di offerta precedente, propria o di altri;
- mancato versamento del contributo all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (AVCP);
- ogni altro motivo di esclusione previsto dalla normativa vigente.

16. TRATTAMENTO DEI DATI

I dati forniti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'attività dell'Ente ed, in particolare, per lo svolgimento della gara. Responsabile del trattamento è il Comune di Lastra a Signa nella persona del Responsabile dell'Area n. 2 – Servizi alla Persona.

17. ESAME DELLE RICHIESTE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

L'esame della documentazione e la valutazione delle offerte sono affidate ad una Commissione nominata dall'Amministrazione comunale.

Le operazioni di gara che avranno inizio il giorno **giovedì 28 febbraio 2013 alle ore 09:30** presso la Sede del Comune di Lastra a Signa in Piazza del Comune, n. 17 – Lastra a Signa (FI) si svolgeranno nel seguente modo:

- a) la Commissione giudicatrice, prima di procedere all'apertura, secondo l'ordine di arrivo, dei plichi pervenuti entro il termine fissato, verifica l'integrità e la regolarità formale degli stessi. Alla seduta pubblica possono presenziare e fare dichiarazioni in nome e per conto dei proponenti i legali rappresentanti o eventuali delegati muniti di procura speciale;
- b) successivamente la Commissione procede all'apertura dei plichi, alla verifica della presenza e dell'integrità delle buste A, B, C e all'apertura delle buste come di seguito indicato:
 - apertura delle Buste A: la Commissione verifica la presenza delle dichiarazioni e dei documenti richiesti; il materiale verrà siglato in ogni foglio. Constatata la regolarità dei documenti e la corrispondenza con quanto richiesto del presente bando-disciplinare di gara, si procederà



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

all'esclusione degli offerenti la cui documentazione risulti mancante, nonché di quelli che risultassero privi di uno o più requisiti richiesti;

A conclusione dell'apertura delle buste A, la Commissione procederà a redigere l'elenco delle ditte ammesse e procederà ai controlli di cui all' art. 48 del D.Lgs. 163/2006.

- apertura delle Buste **B**: la Commissione procede all'apertura della Busta B dei concorrenti che hanno presentato regolare documentazione.

c) successivamente, la Commissione procederà, in una o più sedute riservate, alla valutazione della busta B di ogni offerente, analizzando le offerte tecniche ivi contenute, assegnando i relativi punteggi e verbalizzando il risultato.

- apertura delle Buste **C**: le operazioni di apertura delle buste C contenenti le offerte economiche e di attribuzione del relativo punteggio si svolgeranno in seduta pubblica, previa convocazione degli offerenti.

Nel corso di tale seduta, la Commissione, dopo aver dato lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche relative ai concorrenti ammessi, procederà all'apertura delle buste C contenenti le offerte economiche e darà lettura delle offerte con attribuzione dei relativi punteggi.

Terminate le suddette operazioni la Commissione stilerà la graduatoria finale sommando per ciascun partecipante il punteggio ottenuto per l'offerta tecnico qualitativa al punteggio ottenuto con l'offerta economica. Le operazioni di gara si concludono con l'aggiudicazione provvisoria alla ditta che abbia ottenuto il maggior punteggio totale.

I risultati di gara saranno resi noti sul seguente sito internet : <http://www.comune.lastra-a-signa.fi.it>

18. AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione definitiva "non efficace" sarà disposta con determinazione, dopo i controlli previsti dall'art. 16, L.R.T.

Ai sensi dell'art. 38 della L.R. 38/2007 la Stazione appaltante prima dell'aggiudicazione definitiva, effettua i controlli sul possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale di cui all'art. 48 del D.lgs. 163/2006 richiesti nel bando di gara, nonché sui requisiti di ordine generale.

I controlli sono effettuati nei confronti di un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico effettuato nella seduta di ammissione a gara, nonché nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio e del concorrente che segue in graduatoria.



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

Ai sensi del comma 1 dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, il RUP verifica le dichiarazioni rese dai soggetti partecipanti alla gara e, nel caso di dichiarazioni aventi ad oggetto prestazioni effettuate a favore di committenti privati, richiede ai soggetti da sottoporre a controllo di comprovare, entro 10 giorni dalla data della medesima richiesta, il possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionali dichiarati per la partecipazione alla gara nel presente Disciplinare mediante la presentazione della seguente documentazione:

- i contratti, le fatture (o analoga documentazione) in copia conforme all'originale;
- la relativa attestazione rilasciata dal committente riportante la tipologia delle forniture effettuate, con l'indicazione dell'importo corrispondente alle prestazioni eseguite nel periodo previsto.

Nel caso di dichiarazioni relative ad attività svolte a favore di committenti pubblici, l'Amministrazione provvederà a verificare, ai sensi dell'art. 43 comma 1 del DPR 445/2000 così come modificato dall'art. 15 comma 1 lett. c) della L. 183/2011, direttamente presso gli stessi la veridicità di quanto dichiarato.

Qualora l'aggiudicatario non sia in grado di dimostrare il possesso dei requisiti di cui sopra o l'Amministrazione non accerti per i committenti pubblici la veridicità delle dichiarazioni, procede:

- all'esclusione del concorrente dalla gara;
- all'eventuale revoca dell'aggiudicazione provvisoria formulata;
- all'escussione della garanzia fornita a corredo dell'offerta ed alla segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza dei Contratti Pubblici;
- all'individuazione, scalando la graduatoria, del nuovo aggiudicatario provvisorio.

Al fine di disporre la presentazione della documentazione delle prestazioni eseguite a favore dei committenti privati, dopo l'aggiudicazione provvisoria sarà inviata all'aggiudicatario provvisorio la richiesta della documentazione che dovrà essere prodotta dal concorrente al fine di comprovare i requisiti.

Anche nel caso non siano confermate le dichiarazioni contenute nella “domanda di partecipazione e scheda di rilevazione requisiti generali”, l'Amministrazione procede:

- all'esclusione del concorrente dalla gara;
- all'eventuale revoca dell'aggiudicazione provvisoria formulata;



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

- all’escussione della garanzia fornita a corredo dell’offerta ed alla segnalazione del fatto all’Autorità per la Vigilanza dei Contratti Pubblici;
- all’individuazione, scalando la graduatoria, del nuovo aggiudicatario provvisorio.

Ai sensi dell’art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/2006, nel caso in cui i controlli sul possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale, effettuati sull’aggiudicatario provvisorio della gara e sul secondo in graduatoria, non diano, per entrambi tali operatori economici esito favorevole, l’Amministrazione procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

I controlli saranno effettuati:

- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. nei confronti di tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento o del consorzio o del G.E.I.E.;
- in caso di consorzio di cui all’art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 i suddetti controlli sono effettuati sia nei confronti del consorzio che nei confronti dei consorziati indicati nella “domanda di partecipazione e scheda di rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale” come soggetti per i quali il consorzio concorre;
- in caso di avvalimento, i suddetti controlli sono effettuati anche nei confronti dei soggetti indicati dal concorrente come ausiliari.

In relazione alle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti, all’affidamento di subappalti e alla stipula dei relativi contratti, l’Amministrazione può comunque effettuare controlli ai sensi della vigente normativa e in particolare del D.P.R. 445/2000, nei confronti dei soggetti che partecipano in qualunque forma al presente appalto.

Qualora dai controlli effettuati sui requisiti di ordine generale non risultino confermate le dichiarazioni rese ovvero risultino soggetti che ricoprono le cariche di cui all’art. 38, comma 1 lettera c), del D.Lgs. 163/2006, per i quali non siano state prodotte le dichiarazioni di cui al punto 5 paragrafo A.1.3), la Stazione appaltante procede:

- all’esclusione dei soggetti dalla procedura;
- a revocare l’aggiudicazione provvisoria formulata e a individuare il nuovo aggiudicatario provvisorio;
- relativamente all’aggiudicatario, all’escussione della cauzione provvisoria prodotta, alla segnalazione del fatto all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai fini dell’adozione



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

- da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'Autorità giudiziaria per l'applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- relativamente agli altri soggetti sottoposti al controllo, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'Autorità giudiziaria per l'applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
 - alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta e alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione, nel caso in cui, in relazione al controllo puntuale, effettuato dall'Amministrazione, sull'aggiudicatario provvisorio della gara e sul secondo in graduatoria, l'esito negativo riguardi entrambi tali soggetti.

La Stazione appaltante procederà analogamente a quanto sopra nel caso in cui l'operatore economico che abbia dichiarato di essere in possesso di certificazione di qualità conforme alle norme europee in corso di validità al momento della presentazione dell'offerta non documenti detto possesso.

L'Amministrazione richiede ai soggetti di cui sopra i documenti comprovanti quanto dichiarato durante il procedimento di gara, qualora non sia possibile procedere nelle forme specificate dal D.P.R. n. 445/2000.

Ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 17 della L.R. n. 38/2007 il RUP procede all'aggiudicazione definitiva solo dopo aver verificato, mediante l'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC), la regolarità contributiva e assicurativa dell'impresa risultata provvisoriamente aggiudicataria riferita alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, sia alla data di aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

La Stazione appaltante segnala alla Direzione provinciale del lavoro le irregolarità eventualmente riscontrate. Per le imprese che hanno sede in altro stato membro della UE è resa possibile la facoltà di produrre in alternativa al DURC la documentazione equipollente secondo la legislazione del paese di appartenenza.

19. SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

L'aggiudicatario è obbligato a fornire nel termine indicato nella richiesta della Amministrazione i documenti necessari ai fini della stipula del contratto.

Dopo l'aggiudicazione definitiva l'Amministrazione invita l'aggiudicatario a:

- stipulare il contratto;



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

- costituire cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., con le modalità prescritte dalla Stazione Appaltante e descritte qui di seguito:
 - l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale al netto dell'IVA e secondo le eventuali specifiche indicate nel capitolato descrittivo prestazionale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta, sull'importo stimato a base di gara, IVA esclusa, superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La fideiussione deve recare la firma di un soggetto autorizzato a rilasciare la fideiussione per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione, autenticata da notaio, e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione. Ai sensi dell'art. 40 D.Lgs. 163/2006 la garanzia fideiussoria è ridotta del 50% qualora l'esecutore del contratto sia in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee;
- produrre idonee polizze assicurative (come previsto dal capitolato speciale);
- produrre, nel caso in cui l'aggiudicatario sia un raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituiti, il relativo atto costitutivo, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata con le prescrizioni di cui all'art. 37, commi 14 e 15 del D. Lgs. 163/2006;
- produrre quant'altro necessario per la stipula del contratto.

La mancata costituzione della suddetta garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia a corredo dell'offerta prestata ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006. La Stazione appaltante conseguentemente aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

Il contratto verrà stipulato dopo 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006, salvo che non si rientri in uno dei casi di cui all'art. 11, comma 10-bis, del D.Lgs. 163/2006.



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

Il contratto verrà sottoscritto nella forma pubblica amministrativa e le spese contrattuali saranno a carico dell'affidatario.

20. TRACCIABILITA'

La presente procedura ed il relativo contratto soggiacciono alla normativa di cui alla Legge n.136/2010 e ss.mm.ii, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

21. INFORMAZIONI

Si precisa che in relazione al presente appalto:

- per informazioni sull'oggetto inerente i lavori e progettazione e per l'effettuazione del sopralluogo è possibile rivolgersi al Servizio Lavori Pubblici tel. 055/8743228 oppure 055/8743233 e-mail lavoripubblici@comune.lastra-a-signa.fi.it;
- per informazioni sull'oggetto inerente il Servizio di refezione scolastica è possibile rivolgersi al Servizio Socio-educativo tel. 055/3270110, e-mail pubblicaistruzione@comune.lastra-a-signa.fi.it;
- per informazioni di natura amministrativa è possibile rivolgersi al Servizio Supporto gare tel. 055/8743251-oppure 055/8743246 – 055/8743295 e-mail servizi.general@comune.lastra-a-signa.fi.it.

22. ALLEGATI

Sono allegati al presente disciplinare i seguenti documenti:

- 1 Domanda di partecipazione
- 2 Modello dichiarazione art. 38 comma 1, lett. B), C), M-ter) del D.Lgs. 163/2006 resa dal legale rappresentante per sé e per gli altri soggetti
- 3 Modello dichiarazione art. 38 comma 1, lett. B), C), M-ter) del D.Lgs. 163/2006 resa singolarmente da ciascuno dei soggetti
- 4 Modello dichiarazione impresa consorziata
- 5 Modello dichiarazione impresa ausiliaria
- 6 Scheda rilevazione requisiti capacità tecniche-professionali
- 7 Modello offerta economica
- 8 Schema di contratto

23. COMUNICAZIONI ART. 79 D. L.GS. 163/2006 ED ACCESSO AGLI ATTI



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

Tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto saranno effettuate dall'Amministrazione via fax oppure tramite posta elettronica. A tal fine, il concorrente dovrà obbligatoriamente indicare nel modello di domanda-autodichiarazione, oltre al domicilio eletto, il numero di fax o l'indirizzo di posta elettronica al quale acconsente che siano inoltrate le comunicazioni.

In caso di più indirizzi indicati, il Comune si riserva a suo insindacabile giudizio di scegliere la forma di comunicazione più idonea. E' obbligo del concorrente comunicare al comune via fax al numero 055/8722946 ogni variazione sopravvenuta nel corso della procedura circa eventuali variazioni dei recapiti indicati nella domanda.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 163/2006, l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione definitiva.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 163/2006, sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

E' comunque consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

Ai sensi dell'art. 79, comma 5-quater, del D.Lgs. n. 163/2006, ferme le ipotesi di divieto e di differimento dell'accesso previste dall'art. 13 del Decreto stesso, sopra indicate, l'accesso agli atti del procedimento è consentito entro 10 giorni dall'invio delle comunicazioni relative all'aggiudicazione definitiva e all'avvenuta stipula del contratto secondo le modalità previste dal citato comma 5-quater e indicate nelle richiamate comunicazioni.

Codice identificativo della presente gara (CIG) : 480640313B

C.U.P: F86E12000770004

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Cesare Baccetti

Data invio bando alla G.U.C.E.: 28/12/2012

Lastra a Signa, 28 dicembre 2012

Il Responsabile Area 2 Servizi alla persona

Dott. Cesare Baccetti