

OGGETTO: VENDITA DI UN TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN LOC. MALMANTILE CON DESTINAZIONE PRODUTTIVA D1- Domanda di partecipazione all'Asta.

DICHIARAZIONE UNICA

Il sottoscritto
nato ail.....residente nel Comune di
.....Provincia.....Via/Piazza.....
.....n.....in qualità di
..... della ditta/cooperativa (ragione sociale/denominazione)
..... con sede legale
in.....Provincia.....Via/Piazza
.....n.....con Codice Fiscale n. e con partita I.V.A. nr.
..... Telefono n.....fax n.....,
e-mail

Consapevole, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, nr. 445, delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, con espresso riferimento all'Impresa che rappresenta:

CHIEDE

di partecipare all'Asta pubblica del giornoper l'acquisto del terreno di cui in oggetto come:

Istruzioni per la compilazione: barrare con una X il <input type="checkbox"/> corrispondente alle modalità di partecipazione del concorrente.

- ☐ Impresa singola
- ☐ Persona fisica
- ☐ Consorzio
- ☐ Come consorziata del Consorzio.....
.....

Avvertenza: Dovrà essere presentata, **a pena di esclusione dalla gara**, una dichiarazione conforme alla presente, per ciascuna impresa raggruppata o consorziata. Per ogni impresa associata o consorziata dovrà essere indicata la denominazione e la sede.

Istruzioni per la compilazione:

- 1) la presente dichiarazione va compilata in ogni sua parte cancellando con una riga le parti che non interessano;
- 2) unire con una cucitrice i fogli di cui si compone la presente dichiarazione e apporre un timbro/firma di congiunzione tra le pagine;
- 3) se lo spazio non è sufficiente per l'inserimento dei dati, inserire fogli aggiuntivi ed apporre un timbro/firma di congiunzione;
- 4) leggere attentamente le ulteriori istruzioni, riportate in grassetto nel testo o contenute negli spazi "Avvertenza".

E DICHIARA

Con espresso riferimento alla ditta che rappresenta:

1) che l'impresa è iscritta alla C.C.I.A.A. (registro delle imprese) di

Data d'iscrizione/annotazione.....numero d'iscrizione.....

Durata della ditta/data termine

Forma giuridica della Ditta concorrente :

- ☐ società cooperativa a responsabilità illimitata
- ☐ società cooperativa a responsabilità limitata
- ☐ consorzio di cooperative
- ☐ altro

Istruzioni per la compilazione: barrare con una X il , o il numero o la lettera corrispondente alle modalità di partecipazione del concorrente.

Organi di amministrazione, persone che li compongono, nonché poteri loro conferiti:

Avvertenza: Indicare nominativi ed esatte generalità, nonché poteri loro conferiti; in particolare:
per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci; per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società ed i consorzi, tutti i componenti del Consiglio di amministrazione muniti di rappresentanza compresi i soggetti che assumono la rappresentanza legale in caso di assenza o impedimento del soggetto titolare di detto potere.

.....

.....

.....

2) in quanto cooperativa o consorzio di cooperative, di essere regolarmente iscritto nel/nello (indicare i dati di iscrizione):

Registro Prefettizio

Schedario generale della cooperazione (se trattasi di Consorzio di Società Cooperative)

Registro Regionale

3) di concorrere, partecipando come consorzio, per le seguenti ditte consorziate (indicare denominazione e sede legale di ciascuna ditta):

.....
.....
.....
.....

4) di non partecipare alla gara in più di consorzio di concorrenti, e neppure in forma individuale qualora partecipi alla gara in associazione o consorzio;

5) che non concorrono con altra offerta, a questa gara, imprese nei confronti delle quali esistono rapporti di collegamento o controllo ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile (in caso di impossibilità a rilasciare la presente dichiarazione, potrà essere prodotto l'elenco delle imprese che si trovano in situazioni di collegamento e di controllo con il concorrente, di cui al citato art. 2359 C.C.);

Istruzioni per la compilazione: barrare con una X il o numero/lettera corrispondente alle modalità di partecipazione del concorrente.

6) che l'impresa/soggetto non si trova in alcuna delle condizioni di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2006 e ss.mm., comprese quelle previste dalla normativa antimafia (D.P.R. 252/98) e, in particolare:

a. di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo o di amministrazione controllata - o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui è stabilito – e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b. che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423/56 e successive modifiche o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni, a carico:

☐ del titolare e/o del direttore tecnico (per le imprese individuali)

☐ dei soci e/o del direttore tecnico (per le società in nome collettivo o in accomandita semplice)

☐ amministratori muniti di potere di rappresentanza e/o del direttore tecnico (per altre tipologie d'impresa);

c. che non è stata mai pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per reati indicati all'art. 45, paragrafo 1, della direttiva 2004/18/CE, a carico:

☐ del titolare e/o del direttore tecnico (per le imprese individuali)

☐ dei soci e/o del direttore tecnico (per le società in nome collettivo o in accomandita semplice)

☐ amministratori muniti di potere di rappresentanza e/o del direttore tecnico (per altre tipologie d'impresa);

d. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della L. 19 marzo 1990, n. 55 e successive modificazioni;

e. che l'impresa/soggetto non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate dall'Amministrazione aggiudicatrice o un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'Amministrazione aggiudicatrice;

g. che l'impresa non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella del paese in cui è stabilita;

h. di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per concorrere al presente appalto, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i. che l'impresa/soggetto non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti, e pertanto dichiara di essere in regola con gli obblighi relativi in materia di contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a favore dei lavoratori secondo la legislazione italiana o quella del paese di residenza per i soggetti di altro Stato.

posizione INPS: sede din.°
posizione INAIL: sede di..... n.°

j. che nei confronti dell'impresa/soggetto non sussistono misure cautelari interdittive ovvero il divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D. Lgs. N. 231/2001 ed eventuali successive modifiche ed integrazioni;

7) scegliere una sola delle sotto indicate tre opzioni depennando l'opzione che non interessa :

☐ **Opzione 1**

Di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991 n. 152 convertito con modificazioni dalla l. n. 203 del 12.07.1991;

☐ **Opzione 2**

Di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991 n. 152 convertito con modificazioni dalla l. n. 203 del 12.07.1991 e di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

☐ **Opzione 3**

Di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991 n. 152 convertito con modificazioni dalla L. n. 203 del 12.07.1991, e di non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, ricorrendo i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della L. n. 689 del 24/11/1981;

DICHIARA INOLTRE

8) di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione delle condizioni contrattuali e formulazione dell'offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, ovvero:

- ☐ di aver preso conoscenza di tutti i documenti (amministrativi, tecnici, catastali, ecc.) disponibili presso il Comune di Lastra a Signa in relazione al bene oggetto di vendita;
- ☐ di aver preso visione del terreno oggetto dell'offerta, di aver preso conoscenza delle sue condizioni e caratteristiche di fatto e di diritto ed in particolare la situazione urbanistica dell'area medesima, e di accettare integralmente ed incondizionatamente tutte le condizioni contenute nell'avviso d'asta;
- ☐ di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile;
- ☐ di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione del bene non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita e con il contestuale ed integrale pagamento del prezzo di acquisto,
- ☐ di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi incluse imposte, tasse e spese notarili) relativi alla vendita del bene saranno totalmente a carico dell'acquirente;
- ☐ di aver preso conoscenza e di accettare che, al momento della stipula del contratto di vendita, l'acquirente dovrà corrispondere al Comune, il prezzo di vendita;
- ☐ di aver preso conoscenza e di accettare che, le eventuali spese catastali dovranno essere sostenute dall'aggiudicatario ;
- ☐ di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 120 della L.689 del 24/11/1981 e art. 32 Ter e 32-Quater del Codice Penale e successive modifiche e integrazioni;
- ☐ di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale, (fra cui la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione) o di inabilitazione e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;

- ☐ di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorsi negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;
- ☐ di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del bene in oggetto della vendita, la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e la conseguente perdita del diritto alla ripetizione del deposito cauzionale infruttifero;
- ☐ di essere a conoscenza che, in caso di propria inadempienza relativamente al punto precedente, l'Amministrazione tratterà la somma prevista a titolo di cauzione;
- ☐ di essere informato e di autorizzare che tutti i dati dichiarati e riportati nei documenti presentati in sede di asta dall'offerente siano utilizzati e trattati nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la dichiarazione, nel pieno rispetto delle disposizioni del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i.

9) di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 65 della L.R. 6/2010, in quanto non possono esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione, coloro che:

- a) sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;
- b) hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;
- c) hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, Titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;
- d) hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo II del codice penale;
- e) hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;
- f) sono sottoposti a una delle misure di prevenzione di cui alla l. 1423/1956, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla l. 575/1965, ovvero a misure di sicurezza non detentive;
- g) hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, per delitti commessi in stato di ubriachezza o in stato di intossicazione da stupefacenti, per reati concernenti la prevenzione dell'alcolismo, le sostanze stupefacenti o psicotrope, il gioco d'azzardo, le scommesse clandestine, per infrazioni alle norme sui giochi.

Si precisa che:

- ☐ Il divieto di esercizio dell'attività, ai sensi del comma 1, lettere b), c), d), e) e f) permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine di cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza, salvo riabilitazione.
- ☐ Il divieto di esercizio dell'attività non si applica qualora, con sentenza passata in giudicato, sia stata concessa la sospensione condizionale della pena sempre che non intervengano circostanze idonee a incidere sulla revoca della sospensione.

☐ In caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti di cui al comma 1 devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del d.p.r. 252/1998.

10) che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n.575" (antimafia);

11) di accettare espressamente e senza riserva alcuna le condizioni d'appalto generali e specifiche indicate nel Bando di Gara.

Informativa ai sensi dell'art.12 e ss Regolamento UE 679/2016

I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art.15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito www.comune.lastra-a-signa.fi.it oppure accedendo alla sezione GDPR – Nuovo regolamento Privacy.

Il titolare del trattamento è il Comune di Lastra a Signa

Data _____

Firma per esteso del dichiarante

Nota: Allegare fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.