



COMUNE DI LASTRA A SIGNA

(Città Metropolitana di Firenze)

---- ~ ----

Sportello Unico dell'Edilizia

Verbale della Commissione per il Paesaggio

Seduta n° 3 del 22/02/2021

Il giorno 22 (ventidue) del mese di febbraio dell'anno 2021 alle ore 15,00 si è riunita la Commissione per il Paesaggio con la presenza dei seguenti componenti:

Arch. Nicoletta Boccardi	Presidente - Membro esperto	Presente
Dott. For. Cristiano Castaldi	Membro esperto	Assente
Arch. Fabio Turcheschi	Membro esperto	Presente

Sono inoltre presenti:

Arch. Angelo Di Salvo	Relatore - Ufficio Lavori Pubblici	Presente
-----------------------	------------------------------------	----------

La seduta, a seguito delle disposizioni governative dovute all'emergenza COVID-19, si è tenuta tramite connessione telematica audio-video a distanza.

Vengono prese in esame le seguenti pratiche per le quali viene espresso il seguente parere appreso indicato:

N. 21 seduta n° 3 del 22/02/2021 Richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata n°536/2021 art. 146 ex D.Lgs. n. 42/04. (Nuova soluzione 17/02/2021) omissis Installazione di impianto fotovoltaico su copertura	La Commissione per il Paesaggio, vista la nuova soluzione che, nonostante sia limitata alla falda tergaie, comporta un incremento sensibile del numero dei pannelli fotovoltaici esprime parere contrario in quanto l'intervento risulterebbe eccessivo rispetto alla superficie del manto originario di copertura.
N. 22 seduta n° 3 del 22/02/2021 Richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata n°568/2021 art. 146 ex D.Lgs. n. 42/04. (Integrazioni 18/02/2021) omissis Riqualficazione energetica, sistemazione area esterna adeguamento sismico	La Commissione per il Paesaggio, esaminata la documentazione integrativa inviata, che attenua la visibilità dell'aumento di spessore dovuto all'inserimento dello strato coibente in copertura e che limita la realizzazione del cappotto esterno alle facciate laterali e tergaie che non presentano fregi, decorazioni o preesistenze di particolare pregio o valore testimoniale, ritiene l'intervento compatibile con le prescrizioni di cui al punto 3.c.1 della Scheda Sezione 4 del P.I.T. e pertanto esprime parere favorevole.
N. 23 seduta n° 3 del 22/02/2021 Richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata n°573/2021 art. 146 ex D.Lgs. n. 42/04. omissis Installazione di manufatti da giardino	La Commissione per il Paesaggio, esaminata la documentazione inviata, esprime parere favorevole a condizione che la casetta per attrezzi sia realizzata in legno con copertura in rame o materiale con cromatismo similare.
N. 24 seduta n° 3 del 22/02/2021 Richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata n°561/2021 art. 146 ex D.Lgs. n. 42/04. omissis Realizzazione di intervento inerente modifica di aperture esterne e opere per l'efficientamento energetico sia su tutte le pareti che nella realizzazione di nuova copertura antisismica,	La Commissione per il Paesaggio, esaminata la nuova soluzione progettuale illustrante un intervento di efficientamento energetico da realizzarsi su un immobile degli anni Sessanta del secolo scorso, non classificato come storico-testimoniale, ma che comunque possiede una sua dignità formale e compositiva, ritiene l'intervento conforme alle prescrizioni di cui al punto 3.c.1 della Scheda sezione 4 del P.I.T. Esprime pertanto parere favorevole



COMUNE DI LASTRA A SIGNA

(Città Metropolitana di Firenze)

---- ~ ----

Sportello Unico dell'Edilizia

oltre installazione di pannelli solari e fotovoltaici.	
--	--

N. 25 seduta n° 3 del 22/02/2021

Richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata n°582/2021 art. 146 ex D.Lgs. n. 42/04. A.N.A.S. spa Lavori di ripristino della completa transitabilità stradale in condizioni di sicurezza mediante installazione di una barriera paramassi al km 61+380 a protezione del piano viabile.	La Commissione per il Paesaggio, esaminata la documentazione inviata, considerato il prevalente interesse di messa in sicurezza del versante interessato dalla frana e viste le valutazioni esplicitate nella relazione tecnica, esprime parere favorevole.
---	---

La seduta viene chiusa alle ore 16,00 e di essa viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto digitalmente dai presenti.

Nicoletta Boccardi	
Cristiano Castaldi	
Fabio Turcheschi	
Angelo Di Salvo	