



COMUNE DI LASTRA A SIGNA

(Città Metropolitana di Firenze)

---- ~ ----

Sportello Unico dell'Edilizia

Verbale della Commissione per il Paesaggio

Seduta n° 07 del 06/07/2022

Il giorno 6 (sei) del mese di luglio dell'anno 2022 alle ore 9,35 si è riunita la Commissione per il Paesaggio con la presenza dei seguenti componenti:

Arch. Angela Benfante	Presidente - Membro esperto	Presente
Arch. Marco Battaglini	Membro esperto	Presente
Arch. Cinzia Gandolfi	Membro esperto	Presente

Sono inoltre presenti:

Arch. Marina Gargiulo	Relatore - Responsabile Ufficio Urbanistica	Presente
-----------------------	---	----------

La seduta si è tenuta tramite connessione telematica audio-video a distanza.

Vengono prese in esame le seguenti pratiche, per le quali vengono espressi i seguenti pareri:

N. 67 seduta n° 07 del 06/07/2022	
Richiesta di condono edilizio n°3812/1995 omissis Realizzazione di piscina (integrazioni del 19/05/2022)	La Commissione per il Paesaggio, esaminata la documentazione a supporto della richiesta, che riguarda la realizzazione di una piscina ad uso di un edificio di interesse storico in area agricola, visto il DM 09/02/1967 - Zona collinare sita nel comune di Lastra a Signa e la relativa scheda del PIT-PPR, ritiene l'intervento coerente con il contesto paesaggistico e pertanto esprime parere favorevole.
N. 68 seduta n° 07 del 06/07/2022	
Richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata n°1609/2022 art. 146 ex D.Lgs. n. 42/04 omissis Realizzazione di finestra a tetto per accesso alla copertura di una unità di interesse storico	La Commissione per il Paesaggio, esaminato il progetto consistente nella realizzazione di una finestra a tetto in un edificio di interesse storico in area periurbana e ritenendolo conforme con le prescrizioni di cui ai punti 3.c.3 e 4.c.1 della sezione 4 della scheda del relativo decreto di vincolo del PIT-PPR, esprime parere favorevole.
N. 69 seduta n° 07 del 06/07/2022	
Richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata n°1602/2022 art. 146 ex D.Lgs. n. 42/04 omissis Intervento di efficientamento energetico e miglioramento sismico di un edificio per civile abitazione costituito da 3 u.i. con contestuale modifiche alla distribuzione interna e dei prospetti - Accesso agli incentivi statali previsti dalla l. 77/2020 e ss.mm.ii, Superbonus 110 per cento per interventi di efficienza energetica o interventi antisismici	La Commissione per il Paesaggio, esaminato il progetto di ristrutturazione con consolidamento e frazionamento di un edificio di interesse storico sito in tessuto storico al limite del territorio rurale consistente in: apertura di una finestra, realizzazione di 6 lucernari, coibentazione del tetto, installazione di pannelli FV, coibentazione delle pareti con cappotto esterno, tinteggiatura delle facciate e sostituzione degli infissi e ritenendolo conforme con le prescrizioni di cui ai punti 3.c.1, 3.c.3 e 4.c.1 della sezione 4 della scheda del relativo decreto di vincolo del PIT-PPR, esprime parere favorevole.



COMUNE DI LASTRA A SIGNA

(Città Metropolitana di Firenze)

---- ~ ----

Sportello Unico dell'Edilizia

La seduta viene chiusa alle ore 10,20 e di essa viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto digitalmente dai presenti.

Angela Benfante	
Marco Battaglini	
Cinzia Gandolfi	
Marina Gargiulo	