



COMUNE DI LASTRA A SIGNA

(Città Metropolitana di Firenze)

----- ~ -----

Sportello Unico dell'Edilizia

Verbale della Commissione per il Paesaggio

Seduta n° 08/2025 del 08/07/2025

Il giorno 8 (otto) del mese di luglio dell'anno 2025 alle ore 15,00 si è riunita la Commissione per il Paesaggio con la presenza dei seguenti componenti:

Arch. Cinzia Gandolfi	Presidente	Assente
Arch. Serena Acomanni	Membro esperto	Presente
Arch. Marco Battaglini	Membro esperto	Presente

Sono inoltre presenti:

Arch. Costanza Trotta	Relatore – Responsabile procedimento paesaggistico	Presente
-----------------------	--	----------

La seduta è tenuta tramite connessione telematica audio-video a distanza.

Vengono prese in esame le seguenti pratiche, per le quali vengono espressi i seguenti pareri:

N.46 seduta n° 08 del 08/07/2025	
Richiesta di autorizzazione paesaggistica - art. 11, D.P.R. 31/2017 n°3341/2025 CONSORZIO DI BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO "Sistema di laminazione e riqualificazione del T. Pesa"	La Commissione per il Paesaggio, esaminata la documentazione di progetto e rilevato che si tratta di un rimodellamento morfologico dell'area per la creazione di aree ad esondazione controllata e recupero delle aree di pertinenza fluviale, consistente in: - creazione di una fascia di 350 x 40 m circa, compresa tra il torrente e la SP 12, e sbancamento di un'area per la laminazione, della profondità massima di circa 2 m, che consentirà di migliorare la frequenza di allagamento dell'area; - sbancamento di alcuni tratti dei relitti degli storici arginelli di campo, costruiti in passato dai frontisti, con sistemazione della soglia esistente con scogliera a salvaripa, al fine di ripristinare l'originaria inondabilità della piana alluvionale; - arretramento degli argini di confinamento delle aree allagabili, per la difesa dei nuclei abitati, impianti ed infrastrutture esistenti, con creazione di rilevati lungo la SP 80 del Virginio e la SP 12 Val di Pesa; Considerato che il materiale derivante dallo scavo verrà riposizionato in parte ai margini del rilevato stradale e modellato per favorire il ritorno in alveo dei flussi di esondazione; Considerato inoltre che l'intervento consentirà la conservazione e il reintegro ecologico della fascia arborata di sponda, con lo sviluppo di vegetazione igrofila e il recupero delle pozze per favorire la riproduzione degli anfibi; esprime parere favorevole ritenendo l'intervento conforme alle prescrizioni al punto 8.3 dell'elaborato 8b del PIT/PPR e in particolare alla prescrizione 8.3.a; ritiene inoltre che l'intervento in progetto sia conforme anche alla prescrizione 12.3.a in quanto finalizzato, oltre che a garantire la sicurezza idraulica, a favorire la colonizzazione naturale dell'area da parte di specie igrofile spontanee.



COMUNE DI LASTRA A SIGNA

(Città Metropolitana di Firenze)

----- ~ -----

Sportello Unico dell'Edilizia

La seduta viene chiusa alle ore 15.20 e di essa viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto dai presenti.

Marco Battaglini	
Serena Acomanni	
Costanza Trotta	