



COMUNE DI LASTRA A SIGNA

(Città Metropolitana di Firenze)

---- ~ ----

Sportello Unico dell'Edilizia

Verbale della Commissione per il Paesaggio

Seduta n° 09/2025 del 25/07/2025

Il giorno 25 (venticinque) del mese di luglio dell'anno 2025, alle ore 11,30, si è riunita la Commissione per il Paesaggio con la presenza dei seguenti componenti:

Arch. Cinzia Gandolfi	Presidente	Assente
Arch. Serena Acomanni	Membro esperto	Presente
Arch. Marco Battaglini	Membro esperto	Presente

Sono inoltre presenti:

Arch. Costanza Trotta	Relatore – Responsabile procedimento paesaggistico	Presente
-----------------------	--	----------

La seduta è tenuta tramite connessione telematica audio-video a distanza.

Vengono prese in esame le seguenti pratiche, per le quali vengono espressi i seguenti pareri:

N.47 seduta n° 09 del 25/07/2025	
Richiesta di autorizzazione paesaggistica - art. 11, D.P.R. 31/2017 n°3347/2025 ...Omissis... "Posa di pannello isolante sulla copertura, linea vita e imbiancatura delle facciate"	La Commissione per il Paesaggio, esaminato il progetto di manutenzione straordinaria della porzione di copertura di una villa novecentesca posta sulla collina di Sassoforte, consistente in: <ul style="list-style-type: none">– smontaggio del manto di copertura per posa di pannello isolante di sp. 6 cm., rimontaggio con eventuale integrazione con coppi e tegoli del tipo invecchiato;– installazione di linea vita sul colmo, e ganci puntuali del tipo sotto tegola;– Sostituzione dei canali di gronda con nuovi in rame;– Verniciatura delle facciate mantenendo le stesse colorazioni attuali; esprime parere favorevole ritenendolo conforme alle prescrizioni di cui ai punti 3.c.3 – 3.c.13 della sezione 4 della scheda del relativo decreto di vincolo del PIT-PPR.

N.48 seduta n° 09 del 25/07/2025	
Richiesta di autorizzazione paesaggistica - art. 11, D.P.R. 31/2017 n°3362/2025 Città Metropolitana di Firenze CdS: "Completamento della ciclovía dell'Arno Ciclovía Scandicci – Lastra a Signa - Signa"	La Commissione per il Paesaggio, esaminato il progetto di completamento della ciclovía posta in riva sinistra dell'Arno, per il collegamento da Scandicci fino al Ponte di Signa; Considerato che il percorso attraverserà le aree agricole e periurbane poste all'interno del Parco Fluviale di Lastra, interessate solo in piccola parte da vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142, c.1, lett. g) – boschi; Considerato che la pista verrà realizzata con pavimentazione in misto cementato del colore degli inerti delle cave locali, previa modellazione del terreno con banchine di terra di riporto proveniente dagli scavi per il raccordo con le quote del terreno esistenti; Considerato inoltre che verrà rimossa una quantità esigua di vegetazione arbustiva e canneti spontanei, e sarà comunque eseguita una nuova piantumazione; esprime parere favorevole ritenendolo conforme alle prescrizioni al punto 12.3 dell'elaborato 8b del PIT/PPR, a condizione che: - il taglio della vegetazione spontanea esistente sia limitata alle



COMUNE DI LASTRA A SIGNA

(Città Metropolitana di Firenze)

---- ~ ----

Sportello Unico dell'Edilizia

	<p>strette necessità legate alla dimensione del tracciato della pista;</p> <ul style="list-style-type: none">- per le nuove piantumazioni (arboree e arbustive) dovranno essere utilizzate specie vegetali autoctone compatibili con il contesto paesaggistico e fitoclimatico esistente, avendo cura di assicurare una messa a dimora non rigidamente lineare, nel rispetto delle esigenze di ombreggiatura del percorso ciclabile. <p>La commissione ritiene altresì di non doversi esprimere al momento riguardo alla porzione di tracciato ricadente nel vincolo da DM del 09/02/1967, in quanto strettamente collegato al progetto per la realizzazione della rotatoria su via Livornese che sarà oggetto di successiva valutazione.</p>
--	---

La seduta viene chiusa alle ore 12.40 e di essa viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto dai presenti.

Cinzia Gandolfi	
Marco Battaglini	
Serena Acomanni	
Costanza Trotta	